

Защищаем кровельную систему и обрешётку от влаги

Содержание

- Состав кровельной системы Ондулин
- Способы защиты и периодичность профилактических мероприятий



Главным врагом строительных материалов является влага - она разрушает бетон, вызывает гниение древесины, приводит в негодность декоративную отделку и т. д. Именно поэтому сохранность несущих конструкций и здания в целом зависит от качества и надёжности кровельной системы. Может показаться странным, но и сама кровельная система на протяжении всего срока службы нуждается в защите от влаги.

Следует уточнить - в защите от влаги нуждается не вся кровельная система, а лишь некоторые её элементы. Способы защиты и периодичность профилактических мероприятий зависят от физических свойств и конструктивных особенностей конкретного элемента кровельной системы.

Состав кровельной системы Ондулин

Кровельная система Ондулин состоит из следующих функциональных элементов:

1. Стропильная система определяет геометрическую форму крыши и является основной несущей конструкцией. В большинстве случаев стропильная система изготавливается из бруса, реже - из металлоконструкций. Элементы стропильной системы нуждаются в защите от влаги.
2. Обрешётка служит основанием для кровельного покрытия; изготавливается из древесины (реже - из «шляпного» металлопрофиля). Элементы обрешётки нуждаются в защите от влаги.
3. Кровельное покрытие Ондулин (водоизоляционный ковер) и аксессуары (вентиляционные трубы, аэраторы, проходные элементы) в защите от влаги не нуждаются.
4. Карнизные свесы защищают стены от стекающей воды и обеспечивают доступ воздуха в подкровельное пространство. Деревянные элементы карнизных свесов нуждаются в защите от влаги.
5. Элементы безопасности кровли (снегозадержатели, кровельные лестницы и ограждения, трапы и пр.) могут нуждаться в защите от влаги.
6. Водосточная система в защите от влаги не нуждается.
7. Система утепления состоит из паробарьера, теплоизолирующего материала и супердиффузионной мембраны. Теплоизолирующий материал нуждается в защите от влаги.

Состав и назначение элементов других кровельных систем принципиально отличий от кровельной системы Ондулин не имеют.

Способы защиты и периодичность профилактических мероприятий

Чтобы предотвратить негативное воздействие влаги на деревянные элементы кровельной системы, пиломатериалы пропитываются защитным составом. Первичная обработка производится до монтажа деревянных изделий. Наиболее эффективна промышленная обработка древесины, например, вакуумная пропитка.

В процессе эксплуатации крыши возникает необходимость в повторной обработке деревянных конструкций. Защитный состав наносится кистью или с помощью пульверизатора. Периодичность обработки зависит от типа

используемого средства.

Для защиты от коррозии металлические конструкции стропильной системы и элементы безопасности кровли окрашиваются. Окраска производится по мере необходимости.

Мероприятия, направленные на защиту утеплителя от влаги:

- защиту теплоизолирующего материала от пара изнутри помещения обеспечивают пароизоляционные плёнки (например, ONDUTISS SMART B, ONDUTISS SMART Termo, ONDUTISS PRO Termo+
- Защиту от конденсата обеспечивают при помощи супердиффузионной мембраны ONDUTISS PRO AM 130, ONDUTISS PRO AM 150, ONDUTISS SMART AM.
- Стыки полотен и примыкания к ограждающим конструкциям тщательно герметизируют монтажными лентами ONDUTISS Double Scotch и ONDUTISS Butyl Tape

Кроме того, к периодическим мероприятиям относятся регулярное обслуживание кровельного покрытия и своевременная очистка крыши от снега.