

Чем покрыть крышу дома?

Содержание

- Стоимость наиболее популярных кровельных материалов
- Критерии выбора
- Плюсы и минусы различных кровельных покрытий
- Керамическая черепица
- Металлочерепица
- Ондулин
- Профлист
- Битумная черепица
- Шифер
- Рубероид
- Заключение



Каждый из нас может столкнуться с необходимостью строительства дома, но не каждый обладает достаточными знаниями и опытом в этой области. Вместо того чтобы потратить годы на изучение всех тонкостей строительства, можно проконсультироваться со специалистами — опытными строителями, которые уже построили много домов и знают всё о кровельных материалах.

Если вы решите покрыть крышу самостоятельно после консультации с продавцом в магазине, убедитесь, что он разбирается в данной тематике и поможет выбрать лучший материал для вашего проекта. Также можно провести анализ отзывов о различных материалах в интернет-пространстве.

Однако, самое правильное решение будет объединить все эти методы: получив информацию от эксперта-строителя или продавца магазина и проверив её через интернет-отзывы других пользователей. Это поможет вам ответить на вопрос, чем лучше покрыть крышу дома с учетом множества факторов.

Важно понимать, что от выбора кровли напрямую зависит комфорт и уют в вашем жилище. Поэтому, чтобы добиться поставленных целей и не переплачивать, необходимо тщательно изучить все доступные варианты.

Стоимость наиболее популярных кровельных материалов

Цены на материалы и монтажные работы:

Наименование	Цена за 1 м2, руб.	Стоимость монтажа, руб./м2
Керамическая черепица	*от 1570	от 1500
Металлочерепица	*от 475	от 360
Ондулин	*от 435	от 370
Профлист	*от 400	от 350
Гибкая черепица	*от 350	от 500

Шифер	*от 250	от 180
Рубероид	*от 30	от 100

**Цены являются приблизительными и актуальными на момент публикации статьи. Они могут отличаться от цен в конкретном регионе и поэтому перед покупкой лучше уточнить их в локальных торговых точках.*

Критерии выбора

Нужно учесть ряд факторов:

- сложность конструкции и уклон ската;
- время, за которое нужно выполнить монтаж;
- соответствие материала проекту и общему стилю здания;
- будет ли монтаж проводиться своими силами или придется нанимать бригаду;
- нужна ли дополнительная гидроизоляция, а также как будет решен вопрос с шумоизоляцией;
- где будет находиться постройка, насколько простой к ней доступ, сможет ли к ней подъехать длинномерный транспорт.

При выборе материалов для крыши нужно принимать во внимание основные параметры, а также следующие семь критериев:

1. Важно обратить внимание на прочность и устойчивость материала к воздействию атмосферных осадков, УФ-лучей и ветра.
2. Также стоит выбирать оптимальные цены, учитывать стоимость комплектующих элементов, монтажных работ и расходы на доставку.
3. Вес материала тоже имеет значение. Например, если используется керамическая черепица, то нужно позаботиться о дополнительном укреплении стропильной системы. Остальные виды кровельных материалов имеют относительно одинаковый небольшой вес.
4. Простота монтажа, форма кровельной конструкции и тип обрешётки также являются ключевыми моментами. Обрешётка бывает шаговой и сплошной. Тот или иной вариант выбирают в зависимости от угла наклона крыши. Например, Черепица Ондулин монтируется на сплошную обрешётку при угле наклона 5-15°, на шаговую — при угле наклона >15°. Если кровля будет утепленной, то её стоимость возрастает за счет использования утеплителя, а также супердиффузионной мембраны, пароизоляции и различных лент.
5. Ремонтпригодность, доступный уход и обслуживание — это ещё один критерий при выборе подходящего покрытия для крыши.
6. Эксплуатационный срок является важным критерием выбора. Гарантия может составлять как 10 лет, так и 60 лет. А некоторые производители дают пожизненную гарантию на свой материал при определённых условиях.
7. Наконец-то последний фактор — это внешний вид самой конструкции: форма, стиль или цветовая гамма должны соответствовать всем вашим требованиям и пожеланиям.

Перед окончательным выбором рекомендуется пройтись по городу и посмотреть на уже существующие крыши, пообщаться с владельцами и изучить все представленные на рынке материалы.

Также стоит учесть, что приобретая кровельный материал, нужно купить комплектующие: дополнительные элементы, аксессуары и т.д., которые потребуют от вас определённых денежных вложений. Нужно внимательно прочитать текст гарантийных условий. Также у вас должна быть подробная инструкция по монтажу.

Плюсы и минусы различных кровельных покрытий

При выборе покрытия для крыши дома необходимо учитывать его характеристики и особенности. От этого зависит срок эксплуатации, специфика ухода за материалом, а также качество жизни людей, живущих в доме.

Разновидности кровельного материала

Давайте рассмотрим различные виды материалов для кровли:

- **Листовой:** это покрытие идеально подходит для больших крыш, так как листы монтируются быстро. В эту группу входят профнастил, металлочерепица, шифер и ондулин.
- **Рулонный:** используется на плоских или слегка наклонных крышах. Данный материал изготавливается из основы, пропитанной битумом. К этому типу материалов относится кровельный рубероид.
- **Штучный:** эти материалы неудобны в использовании при большой площади кровельной поверхности. Монтаж может занять продолжительное время. К данной группе относятся: битумная и керамическая черепица.

Рассмотрим некоторые из видов подробнее.

Керамическая черепица



Керамическая черепица применялась ещё в Древнем Египте. В наши дни, благодаря инновационным технологиям этот материал был усовершенствован, но существенно снизить его стоимость так и не удалось. Это один из самых дорогих кровельных материалов.

Преимущества:

- Надёжность.
- Большой срок службы (не менее сотни лет).
- Безопасность для здоровья человека и окружающей среды.
- Соответствие требованиям пожарной безопасности (керамическая черепица относится к негорючим материалам).
- Устойчивость к отрицательным температурам.
- Отличные тепло- и шумоизоляционные качества.

Минусы:

- Большой вес конструкции. Необходима прочная стропильная система.
- Материал имеет высокую стоимость.
- Монтаж занимает много времени и обходится очень дорого.

В целом, керамическая черепица является надёжным и долговечным материалом для крыши, который также обладает рядом важных преимуществ. Однако, у неё есть существенный недостаток — высокая цена.

Металлочерепица



Металлическая черепица относится к востребованным материалам благодаря своей универсальности и долговечности. Данное покрытие имеет антикоррозийную защиту и поэтому не боится влаги. Также оно хорошо справляется с механическими воздействиями.

Производители предлагают различные цвета и виды рельефа, что позволяет легко выбрать материал, соответствующий архитектурному стилю дома и личным предпочтениям.

Список преимуществ:

- Сохранение яркого цвета и защита от ультрафиолетового излучения (зависит от конкретного производителя и характеристик продукции).
- Эстетически привлекательный внешний вид.
- Срок эксплуатации до 25-30 лет.
- Возможность демонтажа и повторного монтажа с сохранением первоначальных характеристик.

Несмотря на множество преимуществ, у данного материала имеются и недостатки, среди которых:

- Высокий процент отходов, особенно на сложных крышах.
- Возможность образования конденсата на внутренней поверхности при резких перепадах температур.
- Сильный шум от дождя и птиц, мешающий комфортному отдыху.
- Образование ржавчины.
- Протечки в местах крепежа.
- Высокая стоимость качественного материала. Металлочерепица низкого качества имеет небольшой срок службы и может прийти в негодность за какие-нибудь 5 лет.
- Длинные листы удобны в монтаже, но дают большое количество отходов и их сложно привезти и поднять на кровлю, не повредив сам металл.

Ондулин



Это один из самых привлекательных материалов. Он давно используется по всему миру и ценится за такие качества как экологичность, практичность и доступная стоимость. Ондулин отличается однородной и однослойной структурой. В его состав входит:

- Целлюлоза. Отвечает за прочность и геометрическую форму листа.
- Битум. Благодаря ему данное кровельное покрытие не боится воздействия влаги.
- Пигмент. Делает цвет листов насыщенным.
- Смола. Закрепляет цвет и является дополнительной защитой от влаги.

По своей форме ондулин похож на шифер. На выбор предлагается несколько цветовых решений. Качество продукции подтверждается сертификатами международного образца.

Преимущества:

- **Не шумит во время дождя.** Вы не будете испытывать неудобств во время осадков.
- **Не препятствует прохождению радиосигналов**, что очень важно, если ваш дом находится в месте с плохой сотовой связью.
- **Не нагревается**, что особенно актуально, если у вас дом с мансардой.
- **Имеет небольшой вес.** Для монтажных работ спецтехника не потребуется. Доставить материал на место строительства можно легковым транспортом.
- **Несложный монтаж.** Для работы с материалом достаточно стандартных строительных инструментов.
- **Не протекает.** Листы крепятся в верх волны. Соответственно, дождевая вода стекает и не попадает под покрытие. К тому же, битум размягчается на солнце и надёжно герметизирует места крепления листов. Гарантия на отсутствие протечек у Ондулина Смарт — 15 лет, у Ондувиллы и Черепицы Ондулин — 20 лет.
- **Не ржавеет**, не подвержен коррозии и не расслаивается.
- **Устойчив к ветру.** Ондулин способен выдержать сильный ураган. Ему не страшен ветер до 260 км/час.
- **Устойчив к случайному возгоранию.** Ондулин не может загореться от искр и печной трубы, от петарды, окурков и т.д.

Таким образом, использование данного материала имеет ряд преимуществ, которые позволяют ему длительное время сохранять свои свойства и быть надёжным покрытием для большинства видов кровельных конструкций.

Минусы:

- Со временем ондулин способен утратить первоначальный внешний вид. Обычно это связано с некачественным монтажом. Поэтому крайне важно выполнять монтаж строго по инструкции от производителя, соблюдать шаг обрешётки и не экономить на крепеже.
- Ондулин — горючий материал, что может создавать определённые риски. При этом надо помнить, что пожар практически никогда не начинается с крыши и поэтому не важно, какая у вас кровля.
- В жаркую погоду материал может размягчаться и в это время по кровле нельзя ходить.

В соответствующих разделах на нашем сайте вы найдете подробную информацию о свойствах и характеристиках нашей продукции:

- Черепица Ондулин;

- Ондулин Смарт;
- Ондувилла;
- Аксессуары.



Черепица Ондулин красного цвета



Ондулин Смарт коричневый



Ондувилла

Профлист



Профлист — это один из наиболее популярных материалов, который широко используется в строительстве. Он производится путем холодной деформации листового металлопроката на специальном оборудовании.

Ниже перечислены основные преимущества профлиста:

- Большая ширина листов в сравнении с таким материалом, как битумная или керамическая черепица.
- Профиль профлиста может быть различным: волнистым, трапециевидным, с наличием вспомогательных ребер жёсткости.
- Прочный и долговечный материал, способный выдерживать значительные нагрузки.
- Лёгкий вес профлиста упрощает монтаж и подъём на крышу.
- Устойчивость к воздействию различных атмосферных воздействий (ветер, дождь, снег и т.д.).
- Простота в уходе за поверхностью материала, что существенно экономит время и ресурсы.

Таким образом, профлист — это удобный в монтаже, прочный и надёжный материал, обеспечивающий хорошую защиту от воздействия различных природных факторов.

Минусы:

- Низкие показатели шумо- и теплоизоляции, что может быть неприятно в некоторых случаях.
- Неэстетичный внешний вид, который не придаст красоты и респектабельности жилому дому.
- Длинные листы удобны в монтаже, но они дают большое количество отходов и их сложно привезти и поднять на кровлю, не повредив сам металл.

Профлист не слишком часто используется в качестве покрытия крыш частных домов и коттеджей, так как такой дом будет смотреться менее привлекательно на фоне соседних строений.

Битумная черепица



Битумная кровельная черепица — это долговечный и уникальный строительный материал, который известен уже много лет. Этот вид черепицы производится из стеклохолста, который пропитывается битумом. На верхнюю часть наносится декоративное покрытие из мелкой каменной крошки, которое дополнительно защищает материал. Нижняя часть стеклоткани обрабатывается полимерно-битумной мастикой, устойчивой к низким температурам. Битумная кровельная черепица также называется гибкой черепицей. Благодаря этому свойству её можно укладывать на криволинейные поверхности.

Преимущества:

- Лёгкость монтажа на поверхности любой формы без необходимости подрезки материала.
- Хорошие тепло- и звукоизоляционные свойства.
- Длительный срок эксплуатации — до 50 лет.
- Эластичность.
- Небольшой вес, что означает меньшую нагрузку на стропильную систему и обрешётку.
- Широкий выбор цветов и оттенков.

Минусы:

- Для монтажа необходима сплошная обрешётка, изготовленная из материалов с ровной поверхностью, таких как фанера, ОСП и т.д. Неровности на поверхности могут отражаться на покрытии.
- В жаркую погоду материал может размягчаться, поэтому в это время по кровле нельзя ходить.
- Для монтажа необходимо использовать битумную мастику и специальные гвозди. Черепица укладывается внахлёт, гвозди прячутся под верхние листы.
- Стоимость монтажа, сплошного основания и аксессуаров достаточно высока при достаточной низкой себестоимости самого материала. Поэтому общая стоимость всех материалов на 1 м2 может быть значительно выше, чем у металлочерепицы или Ондулина.

Шифер



Шифер — это один из наиболее недорогих материалов, используемых для кровельных работ. Он изготавливается из цемента и асбеста. Эти компоненты смешивают с водой и прессуют в листы.

Преимущества шифера:

- Прочность. Шифер обладает хорошей прочностью и может выдерживать значительную снеговую и ветровую нагрузку. По его поверхности можно ходить во время обслуживания кровли.
- Долговечность. Шифер может служить в течение десятилетий, что делает его долговечным и экономически выгодным материалом.
- Огнестойкость. Данный материал не горит и является безопасным в этом отношении материалом.
- Устойчивость к атмосферным воздействиям. Шифер не подвержен коррозии и не разрушается от воздействия дождя, снега, солнечных лучей и температурных перепадов. Он сохраняет свою форму на протяжении многих лет.
- Звукоизоляция. Шифер обладает хорошими звукоизоляционными свойствами. Шум от дождя не причиняет неудобств жильцам дома, в отличие от использования металлочерепицы.

Минусы шифера:

- Относительно большой вес. Шифер является достаточно тяжёлым материалом. Этот факт нужно учитывать при изготовлении обрешётки и монтаже кровельного покрытия.
- Специфическая поверхность. Она способствует появлению мха на кровле, особенно в регионах с влажным климатом.
- Небольшой выбор вариантов дизайна. Обычно шифер имеет серый цвет.
- Шифер не горючий материал, но при пожаре «стреляет» так, что пожарные могут не потушить дом.

Важно отметить, что использование шифера в некоторых странах ограничено или запрещено из-за потенциального воздействия асбеста на здоровье.

Рубероид



Это рулонный кровельный материал, отличающийся доступной ценой. Производят рубероид из кровельного картона, пропитанного специальным нефтесодержащим составом. Его покрывают битумной мастикой с обеих сторон. Вместо картона может использоваться стеклоткань. Затем обе стороны материала покрывают специальной посыпкой, что улучшает его механические свойства и продлевает срок службы.

Преимущества:

- Экономическая выгода: рубероид является одним из наиболее доступных по цене материалов для кровли.
- Влагонепроницаемость: рубероид имеет высокую водонепроницаемость, что делает его прекрасным материалом для кровли в регионах с обильными осадками.
- Устойчивость к температурным перепадам и ультрафиолетовым лучам: рубероид сохраняет свои свойства как при отрицательных температурах, так и при нагревании на солнце.

Минусы:

- Невысокая огнестойкость: Рубероид легко воспламеняется, что может привести к серьёзным последствиям в случае пожара. Поэтому при использовании рубероида необходимо соблюдать все меры предосторожности и проводить дополнительную защиту от огня.
- Короткий срок эксплуатации: Рубероид не является самым долговечным кровельным материалом. Обычно срок его службы составляет от 5 до 10 лет. Это означает, что рубероид может потребовать замены раньше, чем другие материалы.
- Низкая механическая прочность: Рубероид не обладает высокой механической прочностью. Он может быть поврежден при сильных ветрах, граде или при обильных осадках. Поэтому рекомендуется укладывать рубероид только на поверхности со слабой нагрузкой и в местах, где нет сильных ветров.
- Некрасивый внешний вид: Рубероид имеет чёрный или тёмно-серый цвет. Он смотрится некрасиво и своим видом подтверждает, что это дешёвое и недолговечное покрытие.

Заключение

Перед принятием окончательного решения важно тщательно проанализировать особенности и характеристики материалов, их достоинства и недостатки, и только затем выбрать оптимальный вариант.

Шифер и рубероид являются наиболее доступным решением, но из-за внешнего вида готовой кровли являются не самым предпочтительным вариантом.

Профлист редко применяется для покрытия крыш частных домов, так как этот материал не отличается хорошими эстетическими данными.

Металлочерепица сильно шумит во время дождя и ржавеет со временем. Керамическая черепица — отличный выбор для тех, кто готов вложить значительную сумму денег в покупку и монтажные работы.

Ондулин выделяется своей универсальностью. Кроме того, он проще в монтаже и доступен в цене, что позволяет ему уверенно занимать лидирующие позиции в списке рекомендуемых материалов для кровли.

Ондулин — хороший выбор, если вам требуется «тихая» и долговечная кровля, которая не ржавеет, не протекает и легко монтируется. Идеальных кровельных покрытий не существует и у каждого из них есть свои плюсы и минусы.

Надеемся, что благодаря этой статье, вы получили достаточную информацию, чтобы выбрать подходящий материал и теперь точно знаете, чем покрыть крышу дома.