Ондулин шатырын өз қолыңызбен жөндеу. Не істеуге болмайды



Шатырды жөндеу DIY — бұл сапаны жоғалтпай, кәсіби шатыршылардың жалақысын үнемдеудің ақылды әдісі. Әсіресе, егер шатыр Ондулиннен жасалған болса, оны күтіп ұстау оңай және өзін—өзі жөндеуге оңай материал. Ондулин күрделі құралдарсыз және бүкіл құрылымды бөлшектемей жабынның тұтастығын қалпына келтіруге мүмкіндік береді, бұл шатырды жөндеуді тіпті жаңадан бастағандар үшін де қолжетімді етеді.

Мұндай шатыр арнайы дағдыларды қажет етпейді, орнатудың негізгі ережелерін сақтау және өндірушінің нұсқауларын орындау жеткілікті. Алайда, тәжірибе көрсеткендей, шатырдағы Ондулинді жөндеу кезінде де барлық күш-жігерді нөлге дейін төмендететін қателіктер жиі жіберіледі.

Олар екі негізгі топқа бөлінеді: қателер, дайындық кезеңінде туындайтын және жөндеудің технологиясының бұзылуы. Ондулинді шатырды жөндеу кезінде қандай қателіктер жиі жіберілетінін және оларды қалай болдырмауға болатындығын егжей-тегжейлі қарастырайық.

1. Ондулинді шатырдағы өз қолыңызбен жөндеудің бірінші кезеңіне егжей-тегжейлі жоспар, жоба және смета жасау кіреді. Нақты дайындықтың болмауы процесті болжау мүмкін емес етеді: қателіктер қаупі артады, мерзімдер кешіктіріледі, материалдардың құны артады. Іс-әрекеттің ойластырылған тәртібінсіз шатырды жөндеу күтпеген өзгерістердің сабақтастығына айналады.

Мысалы, жетіспейтіндер үшін нарыққа жоспардан тыс сапар керек-жарақтармен бірнеше сағатты алады, ал өту элементі үшін "ұмытылған" жәшікті орнату қажеттілігі қазірдің өзінде орнатылған шатырды бөлшектеуге мәжбүр етеді. Жұмысты сауатты ұйымдастыру уақыт пен күш—жігерді үнемдеуге, ең бастысы Ондулиннен жасалған шатырды сапалы және қажетсіз шығындарсыз жөндеуге мүмкіндік береді.

2. Оқшаулағыштың қалыңдығы жергілікті климаттық жағдайлармен және жылу оқшаулағыш материалдың сипаттамаларымен анықталады. Егер жылу оқшаулағыш қабаты қалыптыдан жұқа болса, шатыр құрылымының ішінде жинала бастайды конденсат. Уақыт өте келе бұл мұздатуға, оқшаулаудың бұзылуына, пайда болуына әкеледі сүңгі шатырда, көгеру мен шірік, сондай-ақ шатыр жүйесінің зақымдануы.

Оқшаулағыштың суланuы оның жылу оқшаулау қасиеттерін айтарлықтай нашарлатады. Нәтижесінде Ондулиннен жасалған шатырды жөндеуге тура келеді, бұл дұрыс емес есептеулердің салдарын жояды. Мұндай проблемаларды болдырмау үшін барлық параметрлерді алдын-ала ойластырып, шатырдың ылғалдан және температураның өзгеруінен сенімді қорғалуын қамтамасыз ету қажет.

3. Бу және гидрооқшаулағыш пленкаларды орнату кезінде өндірушінің талаптарын қатаң сақтау қажет:

- таңбаланған таңбалары мен логотиптері бар пленканың беті сыртқа қарағаң болуы керек;
- панельдердің түйіспелері мен қабаттасуы монтаж таспасымен мұқият тығыздалуы керек.

Бұл талаптарды бұзу оқшаулаудың ылғалдануына және бұзылуына, ыдырауына және бұзылуына әкеледі арқалық жүйесінің. Ондулиннің төбесін қалай жөндеуге болады деген сұраққа жауап бере отырып, құрылыс пленкаларын орнатуға ерекше назар аудару қажет екенін түсінуіңіз керек.

4. Желдету саңылауларының көлемі талаптарға сай болуы керек СП 17.13330.2017"Шатырлар". Желдету саңылауларының азаюы немесе болмауы оқшаулаудың ылғалдануына және бұзылуына, шіруіне және тіреу жүйесінің көтергіштігінің нашарлауына әкеледі. Бұл бірнеше маусымнан кейін шатырдағы Ондулинді жөндеуді қажет ететін жалпы себеп.

5. Төмен сортты және сапалы кесілген ағаштарды пайдалануға жол берілмейді:

- ағаш материалдарының сорты сәйкес келуі керек МЕМСТ 11047-90 "Аз қабатты тұрғын үйлер мен қоғамдық ғимараттарға арналған ағаштан жасалған бөлшектер мен бұйымдардың техникалық шарттары". Бұл талапты бұзу беріктіктің төмендеуіне және ағаш конструкцияларының бұзылуына әкеледі;
- зең мен көгерудің іздері болмауы керек, барлық ағаш материалдары сәйкес антисептикалық өңдеуден өтуі керек МЕМСТ 10950-2013"Қылқан жапырақты ағаш. Бетіне жағу тәсілімен антисептикалық өңдеу". Бұл талаптың бұзылуы шатыр жүйесінің ыдырауына және бұзылуына әкеледі.

6. Қаптау тақталарының көлденең қимасы және оларды орнату қадамы шатыр материалдарын өндірушінің нұсқауларында көрсетілгендерге сәйкес келуі керек. Бұл талаптардың бұзылуы төсеніш пен шатырдың бұзылуына әкеледі.

7. Шатырдың тік беттерге (пеш құбырлары, қабырғалар және т.б.) түйісетін жерлері монтаж таспалары (мысалы, Ондуфлеш Супер) және битумды тығыздағыш арқылы оқшауланады.

Монтаждық көбікті пайдалануға жол берілмейді. Бұл туралы толығырақ мақаладан оқыңыз "Неліктен Ондулин шатырын монтаж көбікімен оқшаулауға болмайды».

Қорытынды

Ондулиннен жасалған шатырды өз қолыңызбен жөндеуге болады, бірақ технологияны сақтауды талап етеді. Негізгі қателіктер — жоспардың болмауы, материалдарды үнемдеу, пленкалардың дұрыс салынбауы және желдетудің бұзылуы. Бұл оқшаулаудың ылғалдануына, көгеруіне, құрылымның бұзылуына әкеледі.

Барлығын алдын ала есептеу, жоғары сапалы материалдарды пайдалану, жәшіктердің қадамы мен еңісін қадағалау, арнайы таспаларды монтаж көбікімен алмастырмау маңызды. Ондулиннің өзі оңай орнатылады, бірақ онымен бірге дәлдік қажет. Егер сіз Ондулинді монтаждау технологиясын сақтай отырып, оны қалай қалпына келтіруге болатынын білсеңіз, онда сіздің үйіңіздің төбесі жауын-шашыннан, жылу мен жайлылықтан, тіпті қолайсыз ауа-райында да сенімді қорғанысты қамтамасыз ете отырып, көптеген жылдар бойы қызмет ететініне сенімді болыңыз.