Неліктен шатырдың ағып кетуі: әр түрлі шатыр материалдарының негізгі себептері

Мазмұны

- Шатырдың материалына байланысты ағып кетулер
- Шатырдың ағып кетуі жиі пайда болған кезде
- Шатыр ағып кетсе не істеу керек?
- Қорытынды



Дереккөзі: poradnikprojektanta.pl

Шатырдың негізгі қызметі — үйдің ішкі кеңістігін жаңбырдан, қардан, сондай-ақ күн сәулесінен қорғау. Өкінішке орай, белгілі бір жағдайларда кез келген шатыр жабыны ағып кетуі мүмкін. Бұл үлкен проблема, өйткені ағып кетуіне байланысты шатыр құрылымындағы оқшаулау нашарлайды, элементтер шіріп кетеді арқалық жүйесінің, бөлмелерде ылғалдың әсерінен көгеру пайда болады, әрлеу нашарлайды.

Жеке үйлердің, саяжайлардың және коттеджердің иелері жиі өздеріне сұрақ қояды: шатыр неге ағып жатыр, мұндай жағдайда не істеу керек және бұл мәселені қалай болдырмауға болады.Бұл мақалада біз негізгі себептерді талдаймыз, шатырдың металл плиткалардан, гофрленген тақталардан, шиферден, икемді плиткалардан және ондулиннен неге ағып жатқанын қарастырамыз. Егер сіз әлі де үй салуды жоспарлап отырсаңыз, шатырдың түрін таңдасаңыз немесе қазірдің өзінде салынған үйде тұрсаңыз және шатырдың ағып кетуіне тап болсаңыз, онда сіз бұл жерден мәселені шешуге көмектесетін пайдалы ақпаратты таба аласыз. , ал кейбір жағдайларда оның алдын алады.

Шатырдың ағып кетуінің себептері шатырдың барлық түрлеріне тән:

- **Шатыр жабынының тозуы** — уақыт өте келе материал тозады, бекіту нүктелері босатылады, қабаттасулар деформацияланады, бұл шатырдың астына жаңбыр мен еріген судың енуіне әкеледі.
- **Қате монтаждау** — технология бұзылған жағдайда тіпті жаңа шатырдың ағып кетуі мүмкін: дұрыс емес қабаттасулар, жарамсыз бекіткіштерді пайдалану, орнату қателері ендов және пешке немесе Камин құбырларына іргелес. Мұның бәрі ерте ме, кеш пе ағып кетудің пайда болуына себеп болады.
- **Арқалық жүйесі мен жәшіктердің зақымдануы** — қар мен желдің әсерінен құрылымның деформациясы шатыр жабынының элементтерінің, мысалы, табиғи немесе икемді шатыр плиткаларының жылжуына әкелуі мүмкін. Бұл тығыздағыштың бұзылуына әкеледі және шатыр ағып кете бастайды.
- **Желдің әсері**— дауылды жел шатырды жұлып, бекіткіштерді әлсіретуі мүмкін.
- **Қабаттасулар мен түйісулер** — ең осал аймақтар. Түнгі аяз кезінде шатыр жабынының кез келген элементтерінің арасына судың түсуі мұздың пайда болуына әкеледі, бұл жойқын әсер етеді және ағып кетуді тудырады. Алқаптар әсіресе осал, өйткені олар ағаш жапырақтары сияқты қоқыстармен бітеліп қалуы мүмкін. Нәтижесінде су жақсы ағып кетпейді және мұндай жерлерде жеке үйдің төбесі ағып кете бастайды.

Шатырдың материалына байланысты ағып кетулер

Металл жабынқыш



Дереккөзі: bulat.ua

Саяжай үйлерінің иелері өздерінде бар деп жиі шағымданадыметалл жабынның ағуы. Негізгі себептері:

- **Бұрандалар бұрышпен немесе тым бос бұралған**. Металл плиткалар күн сәулесінің әсерінен қызады және кеңейеді, ал суықта жиырылады. Бұл температуралық ауытқулар бекіту нүктелерінің тығыздығын әлсіретеді, ал су ішке кіре бастайды. Өздігінен бұрап тұратын бұрандалардың ағып кетуінің тағы бір жиі кездесетін себебі — сапасыз тығыздағыш шайбалар. Бірнеше жылдан кейін мұндай тығыздағыштар күн сәулесінен құлап, шатыр жабыны ағып кетеді.
- **Зақымдалған қорғаныс қабаты**, коррозияны болдырмайды. Бұл ақшаны үнемдеуге шешім қабылдаған және арзан металл плиткаларды сатып алған адамдар үшін жиі кездесетін мәселе. Мұндай парақтардағы металл коррозияға қарсы қабат сияқты жеткілікті жұқа. Нәтижесінде бірнеше жылдан кейін ағып кетулер пайда болады.
- **Камин мен пеш құбырларының түйіспелерін дұрыс орнатпау.** Мұндай жерлерде жиі тығыздық бұзылып, су металл плиткалардың астына оңай енеді.
- **Металлдағы конденсат.** Жиі ағып кету үшін үнемі пайда болатын зат алынады конденсат, ол әсіресе металл шатырларда белсенді түрде қалыптасады.

Металл плиткалардың төбесінде ағып кетулерді анықтағаннан кейін, ең алдымен, шатырдың бұрандаларының күйін тексеру керек. Мүмкін, оларды аздап бұрау керек шығар.

Пішінді төсеніш



Дереккөзі: spec-krovlya.ru

Неліктен гофрленген тақтаның төбесі жаңбыр кезінде немесе қар еріген кезде ағып кетеді? Ең жиі кездесетін себептер:

- **Парақтардың жеткіліксіз немесе дұрыс емес қабаттасуы**. Егер парақтар кішкене қабаттасып төселсе немесе мұндай қабаттасу шеттерінің деформациясы салдарынан зақымдалса, онда су, әсіресе қатты жаңбыр

кезінде, сол жерге жетуі мүмкін.

- **Желдің зақымдануы**. Егер парақтар жеткілікті түрде бекітілмеген болса, желдің қатты екпіні оларды деформациялауы, майыстыруы немесе жылжытуы мүмкін, бұл ылғалдың енуіне жол бермейді.
- **Бұрандалардың қысымын төмендету**. Температураның шектен тыс әсерінен металл кеңейеді және жиырылады, бұл уақыт өте келе бекіткіштерді әлсіретеді және өздігінен бұрап тұратын бұрандалардың ағып кетуіне осал етеді. Тығыздағыш шайбалардың істен шығуы да тығыздағыштың бұзылуына әкелуі мүмкін.
- **Конденсат, сондай-ақ, металл плиткалардың шатырындағы сияқты,** оны жиі ағып кету деп қателесуге болады, өйткені ол белгілі бір ауа-райы жағдайында немесе шатыр астындағы кеңістіктің нашар желдетілуінде көп мөлшерде пайда болады.

Сондай-ақ, арзан металл плиткалар сияқты, профильді парақтың қызмет ету мерзімі материалдың қалыңдығының жеткіліксіздігіне және коррозияға қарсы сапасыз қорғаныш қабатына байланысты қысқа болуы мүмкін екенін ұмытпаңыз.

Шифер

Егер шифер төбесі ағып жатыр. бұл әрдайым дерлік жарықтар мен чиптермен байланысты, өйткені бұл өте сынғыш материал. Оны абайсызда орнату кезінде де, қар мен мұзды тазалау кезінде де зақымдауы мүмкін. Сондай-ақ, шиферді бекіту кезінде шегелер үшін жеткілікті үлкен тесіктер қалады, ал қабаттасқан жерлердегі саңылаулар пайда болуы мүмкінағып кету көздерімен. Сондықтан, тіпті шатырды қарапайым тексеру де проблемалық аймақтарды анықтай алады.

Жұмсақ жабын

Көбінесе жұмсақ шатыр төсеу технологиясының бұзылуына байланысты ағып кетеді. Дұрыс жасалмаған тұтас негіз, төсеніш кілемнің болмауы немесе аңғар немесе түйіскен жерлер сияқты түйіндердегі қателер шатырдың астына судың тез ағып кетуіне әкелуі мүмкін. Егер монтаждау суық мезгілде жүргізілсе және икемді шатыр плиткалары негізге жабыспаса, жел олардың астына қар мен шаңды үрлеуі мүмкін, бұл мәселені одан сайын күшейтеді.

Сондай-ақ, абай болған жөн шатырдағы қар мен мұзды тазалау: металл күректі пайдалану икемді тақтайшаларды зақымдауы мүмкін, сондықтан металл жиегі жоқ арнайы қар күректерін қолданған жөн, ал қарды толығымен тазаламай, қорғаныш қабатын қалдырған жөн.

Табиғи шатыр плиткалары



Дереккөзі: kaskadplus.net.ua

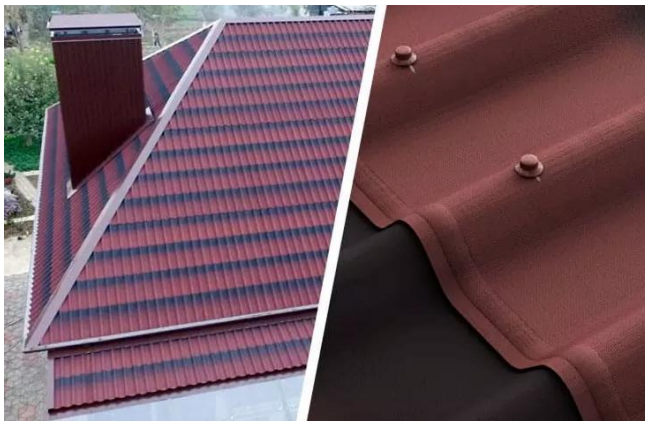
Бұл материал шатырдың ең берік түрлерінің бірі болып саналса да, ол ағып кетуі мүмкін, әсіресе монтаждау және пайдалану ережелері бұзылған жағдайда.

Табиғи плиткалардың төбесінде ағып кетудің негізгі себептері:

- **Аздап еңіс, бұл судың шатырдан тез ағып кетуіне жол бермейді.** Шатыр плиткаларын 40 градустан төмен беткейлерде пайдалану ұсынылады.
- **Арқалық жүйенің зақымдануы және жәшіктің деформациясы** олар табиғи плитка элементтерінің жылжуына әкеледі, соның салдарынан жабынның тығыздығы бұзылады.
- **Конькилердің, аңғарлардың және түйіспелердің дұрыс орналаспауы**. Бұл түйіндердегі қателер шатырды ағып кетуге осал етеді, әсіресе буындар мен түйіспелерде.

Ағып кету қаупін азайту үшін конькилерді, аңғарларды және түйіспелерді дұрыс орнату, арқалық жүйесі мен жәшіктердің жағдайын қадағалау, сондай-ақ шатырдың жағдайын мезгіл-мезгіл тексеріп отыру маңызды.

Ондулин



Дереккөзі: sgm-dom.ru

Іс жүзінде барлық жағдайларда Ондулиннен жасалған шатыр ағып кетеді монтаждаудағы қателер**:**

- **Шегелердің жеткіліксіз мөлшерін пайдалану**. Кейбір шеберлер бекіткіштерге ақша үнемдеуге тырысады, дегенмен нұсқаулықта бір параққа қанша тырнақ қажет екендігі нақты көрсетілген. Шегелер саны аз болған кезде парақтарды мықтап бекіту мүмкін емес, уақыт өте келе олар деформациялануы мүмкін және мұндай жерлер жиі ағып кететін жерлерге айналады.
- **Кішкене қабаттасу**, әсіресе еңісі төмен шатырларда. Қардың кесірінен төбеде су тұрғанда, ол жапырақтың астынан ағып кетуі мүмкін.
- **Шатырдың зақымдануы** орнату кезінде оның үстімен қозғалғанда, шатырды қардан тазартқанда немесе, мысалы, үлкен бұтақтың құлауынан. Бұл жерде шатырдың және оның айналасындағы ағаштардың жағдайын бақылау маңызды.

Нұсқауларды ескере отырып, Ондулинмен жабылған шатыр ондаған жылдар бойы қызмет етеді, үйді жаңбыр мен қардан сенімді қорғайды, температураның өзгеруіне, қар мен желдің жүктемелеріне төтеп береді. Сонымен қатар, ағып кетуден ресми кепілдік болып табылады:

- Шатыр жабындары Ондулин және Ондувилла — 20 жыл.
- Ондулин Смарт — 15 жас.



Төбесінде Ондулин қызыл тақтайшалары бар

Шатырдың ағып кетуі жиі пайда болған кезде

- **Жазда және күзде жауған жаңбырдан кейін** — дәл осы уақытта нөсер жаңбыр жауып, ұзаққа созылған жауын-шашын болады. Мұндай сәттерде көптеген иелер жаңбырдан кейін шатырдың ағып жатқанын байқайды. Су парақтар, бекіту нүктелері, аңғарлар мен түйіспелер арасындағы қабаттасуларға тез енеді.
- **Көктемде шатырда қар мен мұз еріген кезде**. Түнде еріген қар суы қатып, мұз физика заңдарына сәйкес кеңейіп, қабаттасулардың және ол пайда болатын кез келген басқа жерлердің тығыздығын бұзады.

Кез-келген шатыр жабыны үнемі күтіп-ұстауды қажет етеді, оның тұтастығын, барлық түйіндердің тығыздығын тексеріп, жапырақтар мен қоқыстардан тазартылуы керек. Мұндай шатырдың қызмет ету мерзімі бақыланбайтын шатырлармен салыстырғанда едәуір ұзағырақ болады.

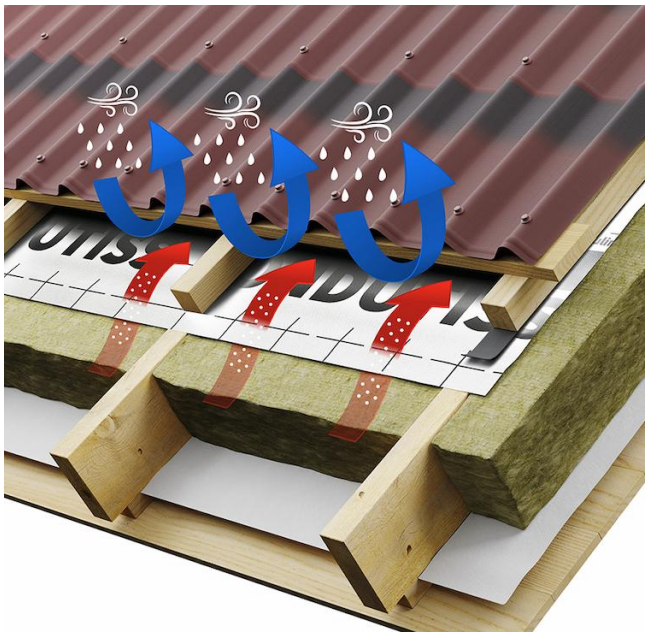
Ондулиннің шатырына күтім жасау туралы толығырақ біздің блогтан оқыңыз сілтемеге.

Желдету саңылауының болмауы

Кейде үй иелері үйдің ылғалдылығын байқайды шатырда немесе шатырда, шатыр жабынында көзге көрінетін зақым немесе ағып кету болмаса да. Мәселе желдету саңылауының болмауына байланысты болуы мүмкін. Одан ең көп зардап шеккен шатырлар жабылған металмен, өйткені ол конденсацияға көбірек бейім. Металл плитканың немесе профильді парақтың тегіс бетінің арқасында температураның өзгеруінен пайда болатын су тамшылары төмен қарай оңай сырғып, супердиффузиялық мембранаға түседі, ал егер ол дұрыс төселмеген немесе зақымдалған болса, су кіреді. жылытқыш. Ол ылғалданып, шатырдағы немесе шатырдағы ылғалдың себебі болады.

Мұндай проблемаларды болдырмау үшін шатыр тортында міндетті түрде қарсы тор болуы керек. Бұл шатырдың астындағы еркін желдету үшін қажет, бұл ылғалды кетіруге және конденсацияның пайда болуына жол бермейді.

Желдеткіш саңылауы бар шатырдың дұрыс орналасуының мысалын төмендегі сызбадан қараңыз.



Шатыр ағып кетсе не істеу керек?

Ағып кетудің себебін және нақты орнын анықтау маңызды. Іс жүзінде бұл әрдайым оңай бола бермейді және мамандарға жүгінген дұрыс. Мысалы, шатырдың төбесінде дымқыл дақ пайда болғаннан кейін, шатыр жабыны дәл сол жердің үстінде зақымдалған деп қате ойлауға болады, ал нақты зақым мүлдем басқа жерде болуы мүмкін, ал шатыр құрылымының ішіндегі су жәшіктен немесе оқшаулағыштан ағып кетеді. Мұндай жағдайларда ағып кетуді іздеу үшін жылу түсіргіші немесе басқа жабдықтары бар мамандар тартылады.

Егер сіз шатырдың ағып кету себептерін өзіңіз анықтағыңыз келсе, оның бетін жақсылап қарап шығыңыз. Шатыр жабындары желден зақымдалған болуы мүмкін. Төбесі профильді парақпен немесе металл плиткамен жабылған

болса, бұрандалардың күйіне ерекше назар аударыңыз. Ондулинді шатырлар үшін бекіту нүктелерін шегелермен тексеріңіз. Сондай—ақ, буындарды, тігістерді және аңғарларды тексеріңіз - бұл судың енуіне ең осал жерлер.

Зақым шамалы болса, ақаулықты тығыздағышпен немесе арнайы шатыр жабынымен уақытша жөндеуге болады. Шатырды мұндай жөндеу уақытты үнемдеуге және ылғалдың ішке енуіне жол бермеуге мүмкіндік береді. Дегенмен, бұл уақытша шешім екенін есте ұстаған жөн. Ауыр зақым келген жағдайда сізге қажет қаптаманың бір бөлігін ауыстырыңыз. Кейбір жағдайларда, әсіресе материалдың қызмет ету мерзімі аяқталған болса, бүкіл шатырды жаңарту ұтымдырақ.

Тұрақты ағып кетуді болдырмау үшін шатырды жылына кемінде екі рет — көктемде және күзде профилактикалық тексеруден өткізу ұсынылады. Бұл кішігірім ақауларды дер кезінде байқап, күрделі мәселеге айналмай тұрып оларды жоюға мүмкіндік береді.

Қорытынды



Төбедегі ағып кетулер пайда болғаннан кейін оларды жөндеуден гөрі алдын алған дұрыс. Сапалы түрде орнатылған шатыр жабыны бүкіл құрылымның беріктігін қамтамасыз етеді және үйді көптеген жылдар бойы жайлы ұстайды. Маңызды қадам - шатыр материалын таңдау. Жақсы шешім болады Ондулин Смарт ағып кетуден 15 жыл кепілдікпен, Шатыр жабындары Ондулин және Ондувилла 20 жыл кепілдікпен. Осы материалдардың кез-келгенін таңдап, оны нұсқаулыққа сәйкес дәл орнатқаннан кейін, шатырдың неге ағып жатқандығы туралы сұраққа жауап іздеудің қажеті жоқ. Сіздің үйіңіз көктемде қар еріген кезде, сондай-ақ жазда немесе күзде жаңбырлы маусымда жайлы болады.