Гараж шатырын қалай жөндеуге болады: металл плиткалар, ондулин, икемді плиткалар, салынған шатыр

Мазмұны

- Гараж төбесінен неліктен ағып жатыр
- Төбені жөндеу түрлері
- Төгілген гараж төбесі
- Металл шатырды жөндеу
- Икемді плиткалардан шатырды жөндеу
- Төбені жөндеу Ondulin
- Тегіс гараж төбесі
- Барлығы



Дереккөзі: gardeon.at

Егер гараж төбесінен су ағып кетсе, бұл бөлменің өзі үшін де, онда сақталған көлік үшін де үлкен мәселе. Ылғалдың салдарынан төбеде және қабырғаларда көгеру пайда болады, металл элементтер тот басады, ағаш шіріп кетеді. Әдетте, шатырдың ағуы көктемде, қар еріген кезде, сондай-ақ жазда және күзде, жаңбыр жауғанда байқалады.

Мәселені шешуді кешіктірмеу және гараж төбесін мүмкіндігінше тез жөндеу керек. Осылайша сіз зақымдануды азайтып, жөндеуге аз ақша жұмсайсыз. Бұл мақалада дизайн ерекшеліктері мен пайдаланылған материалдарға байланысты шатырды жөндеу жұмыстары қалай орындалатыны туралы айтатын боламыз.

Гараж төбесінен неліктен ағып жатыр

Жақсы орнатылған және дұрыс ұсталған төбенің ағып кетуі сізді жиі мазалауы екіталай. Бірақ егер сіз гаражыңыздың еденінде шалшық тапсаңыз және төбеде дымқыл дақ көрінсе, онда бірдеңе дұрыс болмады. VNIINTPI мәліметтері бойынша, шатырлардың кем дегенде үштен бір бөлігі жұмыстың алғашқы 1-2 жылында ағып кете бастайды. Бес жылдан кейін он шатырдың жетеуі ағып жатыр. 7-8 жылдан кейін шатырлардың 99% жөндеуді қажет етеді.

Ағып кетудің негізгі себептерін қысқаша қарастырайық:

- **Шатыр жұмыстарына сапасыз материалдарды пайдалану**. Материалдарды үнемдеу ұсынылмайды. Ерте ме, кеш пе проблемалар туындайды және сіз мұрын арқылы төлейсіз.
- **Құрылысшылардың қатесі**. Мысалы, сіз көп тәжірибесі жоқ команданы жалдадыңыз. Шатыр жұмыстарында «ұсақ-түйек» жоқ. Кез келген қате үлкен проблемаларға әкелуі мүмкін. Мысалы, дұрыс орнатылмаған гидрооқшаулағыш пленка салдарынан ағып кетуі мүмкін. Сондықтан, орнатудың сапасына сенімді болғыңыз келсе, жұмысты тек кәсіби мамандар жүргізуге рұқсат етіңіз.
- **Температураның кенет өзгеруі**. Қыста қатты жел қарды шатыр астындағы жарықтар мен буындарға соқтыруы мүмкін. Көктемде қар күндіз еріп, түнде қатқан кезде шатырды бұзатын процестер орын алады. Мұз микрожарықтар ішінде кеңейе бастайды, бұл олардың көлемін ұлғайтады және уақыт өте келе бұл ағып кетуге әкеледі. Бұл көбінесе тегіс шатырлы гараж үшін шатыр жабыны ретінде пайдаланылатын салынған шатырмен болады.
- **Табиғи тозу**. Гараж төбесін күтіп ұстау ережелерін қатаң сақтасаңыз да, сіз ағып кетуден иммунитетсіз. Бұл кез келген материалдардың уақыт өте тозып, ауыстыруды қажет ететініне байланысты.

- **Дренаж жүйесі нашар жұмыс істейді**. Арықтар ағаш жапырақтарымен бітеліп қалуы мүмкін. Сондай-ақ құстар бұл мақсат үшін ұсақ бұтақтарды, терек үлпілдерін және құрғақ шөптерді сүйреп, дренаждық шұңқырларға ұя салады.
- **Қардан тазалау кезінде шатыр материалының зақымдануы**. Шатырға зақым келтірмеу үшін гараж төбесінен қарды мұқият тазалау керек. Шатырды қардан тазарту үшін қолданылатын күректің жұмыс бөлігі металл емес, пластиктен жасалған болуы керек.

Төбені жөндеу түрлері

Егер сіз гараж төбесін жөндеуді дереу бастамасаңыз, онда тек шатыр ғана емес, сонымен қатар бөлме де ылғалдан қатты зардап шегеді. Шығындар айтарлықтай өсуі мүмкін.

Жөндеудің бірнеше түрі бар:

1. **Дақтарды жөндеу**. Бұл үлкен қаржылық шығындарсыз оңай жөндеуге болатын шағын оқшауланған зақымдар болуы мүмкін.
2. **Жергілікті жөндеу**. Көбінесе бұл жөндеу түрі гараж төбесі үшін қажет. Бұл шатыр материалының жалпы ауданының елеусіз бөлігіне әсер етеді.
3. **Күрделі жөндеу**. Бұл ең қымбат. Материалдарды, соның ішінде құрылымдық элементтерді толығымен ауыстыру қажет болуы мүмкін. Әдетте, мұндай жөндеу жұмыстары шатырдың үлкен зақымдануы кезінде қажет.

Төбені уақтылы тексеру, оны дұрыс күтіп ұстау және ақаулар анықталған жағдайда тиісті шараларды қолдану маңызды. Нәтижесінде гараж төбесінің құрылымы ұзағырақ қызмет етеді.

Төгілген гараж төбесі

Гараж, әдетте, қарапайым шатыр құрылымына ие. Бұл әдетте төбе немесе төбе төбесі.

Төбесі



Дереккөзі: extradom.pl

Бұл опция жеке құрылыста жиі кездеседі. Мұндай гаражды үйге бекітуге немесе жеке пайдалануға болады. Төбенің еңісі 20 градус. Бұл еңістің көлденең болғаны жақсы. Қажет болса, гаражға қосып, ұзағырақ жасауға болады. Сонымен қатар, мұндай еңкею кезінде қақпасы бар қабырғаға түсетін жүктеме басқа қабырғалардағы жүктемемен салыстырғанда үлкен болмайды.

Желге төзімділік гараждың орналасуына байланысты екенін ескеру қажет. Еңіс жағында шатыр жел жүктемелеріне жақсы төтеп береді.

Габельді шатыр



Дереккөзі: anadienergy.com

Шатырдың бұл түрі әдемірек көрінеді және көбінесе екі немесе үш қабатты саяжайларға бекітілген гараждар үшін қолданылады.

Металл плиткалар, гофрленген қаңылтырлар, иілгіш плиткалар немесе ондулин көбінесе шатыр жабындары үшін шатыр материалдары ретінде пайдаланылады. Металл плиткалар мен гофрленген қаңылтырлар қасиеттері жағынан ұқсас материалдар болғандықтан және оларды жөндеуден онша айырмашылығы жоқ, бұдан әрі біз тек металл плиткаларды, сондай-ақ икемді плиткаларды қарастырамыз.

Металл шатырды жөндеу

Металл плиткалар қымбат немесе арзан болуы мүмкін (металл сапасына байланысты). Бұл өте әдемі және салыстырмалы түрде оңай орнатылатын материал. Ұзақ уақытқа созылуы үшін оны дұрыс емдеу керек. Атап айтқанда, орнату кезінде металл плитканың қорғаныш мырыш жабынына сызат түсірмеу үшін абай болу керек. Сондай-ақ, жабынға зақым келтірмеу немесе құлыптарды бұзбау үшін тасымалдау, түсіру және көтеру кезінде сақтық қажет.

Металл плиткалар — Материал өте берік, оның бетінде жүру ұсынылмайды. Зақымдану сипатына қарай металл гараж шатырын жөндеу үшін келесі әдістерді қолдануға болады:

Арнайы таспалар



Дереккөзі: spec-krovlya.ru

Мұндай таспалар 5 см-ге дейінгі кішігірім зақымдарды тығыздау үшін жарамды.Олар металл плитка бетіндегі толқындарды мұқият қадағалайды және жақсы тығыздықты қамтамасыз етеді. Нәтижесінде зақымдалған жердің орнында еріген немесе жаңбыр суы шатыр материалының астына түсе алмайды.

Сұйық резеңкемен жөндеу

Бұл опция ағып кету бар парақтар арасындағы буындарды тығыздау үшін қолайлы. Сұйық резеңке - бұл жарықтарды, бос жерлерді және тесіктерді толтыратын тұтқыр материал. Бұл материал битум мен латекс негізінде жасалған, соның арқасында ол металға жақсы адгезияға ие. Оны қарапайым гараж төбесін жөндеу үшін пайдалануға болады. Композицияны қолмен қолдануға болады. Ақшаны үнемдемеу және тек жоғары сапалы сұйық резеңке сатып алу өте маңызды.

Алқапты жөндеу



Дереккөзі: oooprofikrov.ru

Бұл ішкі бұрышты құрайтын шатырдың құрылымдық элементінің атауы. Эндова жауын-шашыннан ауыр жүктемелерге ұшырайды, сондықтан мұндай жерлерде жиі ағып кетулер пайда болады. Жазда алқапты жөндеу ұсынылады. Бірақ қатты ағып кетсе, оны қыста жөндеуден басқа амал жоқ.

Металл плиткалардың парақтарын бекітетін шатыр бұрандаларының бастарын тығыздау үшін полиуретанды тығыздағышты пайдаланыңыз. Көбік шатыр материалынан шығып кетпеуі үшін алқап пен парақтар арасындағы бос орындар көбіктенуі керек. Қатайғаннан кейін оны күн сәулесіне төзімді бояумен жабу керек.

Сондай-ақ, аңғардың жанындағы парақтар арасындағы түйіспелерді полиуретанды тығыздағышпен тығыздау керек. Болашақта алқапта мұздың пайда болуын болдырмау үшін жылыту кабелін тарту ұсынылады.

Қыс мезгілінде жөндеу жұмыстарын жүргізгенде өте сақ болу керек, өйткені төбесі тайғақ болуы мүмкін. Ауа райы болжамын алдын ала тексеріңіз, егер жөндеу жұмыстарын жоспарлаған күні аяз, қар жауады немесе қатты жел күтілсе, жұмысты кейінге қалдырған дұрыс.

Төбенің бұрандаларын қатайту

Металл плиткалардың парақтарын бекітетін шатыр бұрандалары «босауы» мүмкін және оларды қатайту керек, ал кейбір жағдайларда жаңаларымен ауыстырылады. Бұл қиын жұмыс емес және құрылыс жұмыстарында аздап дағдыңыз болса, оны өзіңіз жасай аласыз.

Гараж төбесіндегі зақымдалған металл плиткаларды ауыстыру



Дереккөзі: donprofservis.ru

Егер сіз бәрін дұрыс және мұқият жасасаңыз, онда бұл жерде күрделі ештеңе жоқ. Зақымдалған парақтан бұрандаларды бұрап алу қажет. Әрі қарай, көрші парақтарға зиян келтірместен парақтың өзін алып тастау керек. Металл плиткалардың жаңа парағын бұрандамас бұрын, қаптама мен рафтердің күйін тексеріңіз. Парақты бекіту үшін ескі бұрандаларды пайдаланбаңыз. Алдымен, жаңа парақта ақаулар (сызаттар, ойықтар, тесіктер) жоқ екеніне көз жеткізіңіз, содан кейін ғана орнатуды жалғастырыңыз. Мұнда сіз мұндай парақтың түсімен ерекшеленетінін түсінуіңіз керек. Оның геометрияда да сәйкес келуі екіталай.

Бу тосқауылын және гидрооқшаулағышты ауыстыру

Бұл қиын және жауапты жұмыс. Оны шатыр жұмыстарына маманданған тәжірибелі құрылысшыларға тапсырған дұрыс. Біріншіден, металл плиткаларды бөлшектеу және қаптаманы бөлшектеу. Осыдан кейін жаңа құрылыс фильмдері қоса беріледі. Кейбір жағдайларда жұмысты бөлменің ішінен орындау арқылы шатырды бөлшектемей-ақ жасауға болады.

Икемді плиткалардан шатырды жөндеу

Икемді плиткамен жабылған гараж төбесін жөндеу ауа температурасы кем дегенде +5 ° С болғанда жүзеге асырылады. Алдымен сіз зақымдалған жерді табуыңыз керек. Көбінесе ақаулар құбырлар мен қабырғалармен түйісу орындарында, сондай-ақ шатырдың ішкі бұрыштарында пайда болады.

Жөндеу үшін әдетте икемді плиткалардың бір немесе бірнеше элементтерін ауыстыру жеткілікті. Зақымданудың нақты орнын тауып, жөнделетін аумақтың үстінде орналасқан плиткаларды көтеру керек. Әрі қарай, тырнақтарды тырнақпен алып тастау керек және зақымдалған тақтайшаларды алып тастау керек.

Осыдан кейін жаңа плиткаларды алып, олардың үстіңгі бөлігі шеге бастарымен бірге үстіңгі тақтайшалардың астына түсетіндей етіп шегелеу ғана қалады. Буындарда, сондай-ақ шегелер орналасқан жерлерде битум мастикасының қабатын жағу керек.

Төбені жөндеу Ondulin



Гаражы бар үйдің жобасы. Ondulin Smart төбесінде

Onduline Smart, Onduline және Onduvillaплиткалар гараж шатырлары үшін тамаша. Олардың ағып кетуге жақсы төзімділігіне қарамастан, кейде жөндеу жұмыстары әлі де қажет болады.

Тесіктерді жөндеу

Егер сіз шатырдағы тесіктерді тапсаңыз, оларды тығыздау керек пе, әлде бүкіл парақты ауыстыру жақсырақ және арзанырақ па екенін бағалауыңыз керек. Егер сіз әлі де тесіктерді жабуды шешсеңіз және олардың өлшемі 3 см-ге дейін болса, Onduflash Super таспасының патчтарын пайдалануға болады. Алдымен зақымдалған жердің беті тазаланады және битум праймерімен өңделеді.

Үлкен тесіктер үшін патчтар ондулиннен жасалған. Мұндай патч әр жағынан бір толқынмен ені бойынша тесікті және ұзындығы 15-20 см-ге дейін жабуы керек.Бет беті тазартылады және праймермен өңделеді. Әрі қарай, битум тығыздағыш тікелей жөнделген аймаққа және дайындалған патчқа қолданылады, содан кейін орнына орнатылады.

Егер ол үлкен болса, онда ол жоғарыда қойылған парақтың астына қойылады. Осыдан кейін ол шатыр шегелерімен қаптамаға шегеленеді.

парақты ауыстыру



Егер шатыр жабыны қатты зақымдалған болса, оны ауыстыру қажет болады. Ondulin шегелерін тартып алу керек, содан кейін парақты алып тастау керек. Ауыстырылатын парақтың периметрі бойынша орналасқан парақтардан шегелер де жойылады. Осыдан кейін, жаңа парақты алыңыз және оны жоғарыда және одан әрі орналасқан парақтың астына қойыңыз, нұсқауларға сәйкес бекітіңіз. Мұнда күрделі ештеңе жоқ.

Сонымен қатар бүлінген парақты ауыстыру жолы туралы бейнені қараңыз.

Тегіс гараж төбесі

Ол темірбетон тақталардан жасалған. Шатыр пирогын орнатқан кезде сіз будың тосқауыл пленкасын пайдалана аласыз, мысалы, ONDUTISS PRO жалпақ шатыр. Ол жылу оқшаулағыш материалды гараж ішінен будың енуінен қорғайды. Әдетте, оқшаулау ретінде 55 кг/м3 тығыздығы бар минералды мақта тақталары немесе қатты полиуретанды тақталар қолданылады.

Егер гараж үйге бекітілген болса және оның төбесі пайдаланылса, оның беті керамикалық плиткамен немесе ауа-райына жақсы төтеп беретін кез келген басқа материалмен өңделген бетон төсенішін жасаңыз.

Егер шатыр пайдаланылмайтын болса, онда стяжка жасалмайды және үстіңгі қабат ретінде полимер-битум материалдарынан жасалған прокатталған балқытылған шатыр қолданылады. Мұндай шатырлардың негізгі мәселесі — битум шатыр материалының зақымдалуына байланысты ағып кету қаупі жоғары, мысалы, қар тазалау кезінде.

Орама материалдармен жабылған гараж төбесін жөндеу үшін алдымен ағып кетуді іздеу керек. Мұны әрқашан жай көзбен жасау мүмкін емес және арнайы жабдықты қажет етуі мүмкін.

Одан кейін бәрі зақымдану ауқымына байланысты. Егер олар кішкентай болса, онда жөндеу үшін битум мен патчтарды қолдануға болады. Зақым көп болса, материалды толық ауыстыру қажет болады.

Бұл жағдайда сізге газ оттығы қажет болады. Битумды-полимерлі материалдың орамы бетін жайып, төменгі қабатты ашық оттық жалынмен алдын ала қыздырады.

Барлығы

Егер зақым аз болса және құрылыс жұмыстарында аз да болса тәжірибеңіз болса, гараж төбесін өзіңіз жөндеуге болады. Бірақ егер залал ауқымды болса, онда жұмысты мамандарға тапсырған дұрыс. Жөндеу үшін қолданылатын материалдардың сапасына ерекше назар аудару керек. Бұл тек шатыр материалының өзіне ғана емес, сонымен қатар гидроизоляцияға және бу тосқауылдары, монтаждау таспалары, т.б.

Төбені жөндеу кезінде қолданылатын шатыр жабынының ерекшеліктерін (ондулин, металл плиткалар, гофрленген тақталар, икемді плиткалар), сондай-ақ шатыр құрылымының түрін ескеріңіз. Шатыр жұмыстарында ұсақ-түйек болмайтынын есте сақтаңыз. Егер сіз тіпті болмашы қателік жіберсеңіз, жақын арада төбеден ағып кету мәселесіне қайта тап болуыңыз мүмкін.