Өз қолыңызбен үйді қалай тез және арзан жасауға болады

Мазмұны

- Ағаш үйге кеңейту
- Көбік блоктарынан үйге кеңейту
- Үйге жақтау кеңейтімі
- Заңдық талаптар
- Іргетасы
- Жынысы
- Қабырғалар
- Шатыр
- Оқшаулау
- Қорытынды



Үй салынып, қоныстанған кезде, оның кеңістігі жайлылық үшін жеткіліксіз болып шығады. Бұл отбасы құрамының өзгеруіне немесе жазғы үй иелерінің қажеттіліктері мен тілектерінің кеңеюіне байланысты болуы мүмкін. Қалай болғанда да, оны кеңейту және жетілдіру қажет. Бұл мәселені үйге кеңейту шешеді. Кеңейту бүкіл үйдің стилінде жасалуы маңызды.

Кеңейтімді өз қолыңызбен қарапайым және әдемі жасауға болады. Оны салу үшін:

- ағаш: ең тартымды – дөңгелек, жылу оқшаулау қасиеттері бар-желімделген;
- ылғалға төзімді ДСП тақталары: жоғары жылу және Шу оқшаулағышы бар қаңқалы құрылыстар үшін қолданылады;
- кірпіш: берік, берік;
- пеноблоки және газобетон: жеңіл, жылуды сақтауды.



Ағаш үйге кеңейту

Құрылысты бастамас бұрын қосылатын алаңның мақсатын ойластыру қажет. Әдетте оларда гараж, шеберхана немесе жуынатын бөлме бар. Бұл терезелер санын, құрылыс ерекшеліктерін және құрылыс материалдарын тұтынуды талап етеді. Құрылыстың бюджеті мен құрылыстың жұмыс істеу ұзақтығы құрылыс материалдарын дұрыс таңдауға байланысты. Қабырғалардың пішімін анықтау керек: қатты тас немесе ағаш, жақтау, жақтау тақтасы.

Іргетасы тұрғын үй тұрған үйге ұқсас. Оларды бір қабатқа байлау керек. қарапайым шешім қадалы іргетасты орнату болады, ол барға сілтеме жасамай мүмкін болады.

Мысалы, қосымша үй-жайларды салу үшін 200х200 ММ сәулені қолдануға болады. Шөгу кезінде қабырға үйден шықпауы үшін қалай жасауға болады? Алдымен брус қосымша пластиналық брусу қабырғалары үйдің тұтқамен. Соңғы күшейту шөгуден кейін пайда болады.



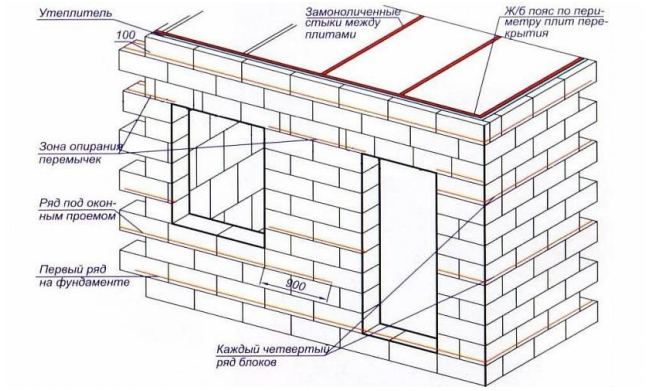
Дереккөзі: wood-brus.ru

Көбік блоктарынан үйге кеңейту

Көбік блогы кез-келген материалдан жасалған үйге жақсы қосылады. Ең бастысы, ғимарат ескірген емес және берік негізі бар. Үйге көбік блоктарының құрылымын бекітудегі маңызды сәт-бұл біріктіру деп аталады. екі қондыру опциясы бар:

- қатаң : бұл опция шөгу кезеңінен өткен жаңадан салынған берік негізді қажет етеді;
- көмегімен деформациялық тігіс: неғұрлым үнемді және қол жетімді әдіс, іргетасы бағаналы, қадалы-бұрандалы немесе жолақты.

Оқшаулау үшін шатыр материалы қолданылады. Қосымша аймақ қандай мөлшерде жоспарланса да, қажетті материалдарды дұрыс есептеу үшін жоспар қажет.



Дереккөзі: vsebloki.ru

Көбік блоктарын бір адам арнайы дағдыларсыз да сала алады. Процесс қарапайым және ұзақ емес. Көбік блоктарының сипаттамалары материалдың артықшылығы: ол жанбайды, жеңіл, сондықтан минималды шөгуді береді, кеуекті құрылымға ие, кесуге оңай, құрылыста берік. Ыңғайлы, көбік блоктарын кез-келген топырақта қолдануға болады, және оның жеңілдігі өте берік.

Үйге жақтау кеңейтімі

Жақтау технологиясы Еуропа елдерінде өте танымал, ал қазір бізде. Құрылыс екі бағытта жүзеге асырылады:

- **рамалық-рамалық**: мұндай жұмыстар күрделі процесте қолданылады;
- **жақтау тақтасы**: пайдаланылған панельдер орнатуға толығымен дайын, терезелер мен есіктерге арналған саңылаулары бар. Панельдердің мөлшері іргетас параметрлеріне қатаң сәйкес келуі керек.

Құрылыста жоғары механикалық беріктігімен сипатталатын sip панельдерін пайдалануға болады. Айырықша ерекшелігімен қаңқалық құрылыстар оның болып табылады жоғары жылу оқшаулау сипаттамалары. Мұндай құрылымды температураға қарамастан жазда да, қыста да жинауға болатындығы маңызды. Сонымен қатар, оған қосымша құрылымдарды бекіту оңайырақ.

Жұмыстар аяқталғаннан кейін бірден әрлеуді бастауға болады.



Дереккөзі: proremdom.ru

Заңдық талаптар

Қосымша конструкцияларды салу үшін дұрыс ресімделген құжаттама және тиісті бағыттағы заңнамалық актілерді сақтау қажет. Үйге кіреберісті рұқсатсыз қосу да билікпен қақтығысқа және одан да жаманы төтенше жағдайға әкелуі мүмкін. Сондықтан жобалау кезеңінде барлық идеяларды ескеру маңызды.

Дайын үйге қосымша құрылыс салу үшін құжаттарды ресімдеу процесінің өзі бір реттік сипатқа ие. құқықтық жолдың барлық кезеңдерінен өту сізге қадамдық нұсқаулық көмектеседі:

1. Алдымен көршілерден жазбаша түрде келісім алыңыз.
2. Жаңа құрылымды бекітуді жоспарлаған учаскеде топыраққа зерттеу жүргізуге тапсырыс беріңіз.
3. Кеңейту жобасын дайындаңыз.
4. Учаскеде тұрғызылған үйдің жағдайын бағалауды ұйымдастырыңыз.
5. Барлық қажетті мемлекеттік қызметтерден: коммуналдық қызметтерден, электриктерден, өрт қауіпсіздігінен, лицензияланған құрылыс компаниясынан рұқсат алу арқылы Сіздің жобаңыздың заңдылығын растаңыз.
6. Жергілікті сәулет бюросында жаңа құрылысқа рұқсат алыңыз.
7. Барлық құрылыс жұмыстарын аяқтағаннан кейін, оны орнатуға рұқсат берген барлық Қызметтер арқылы объектіні іске қосыңыз. Олар объектіні қабылдайды және пайдалануға рұқсат береді.
8. Құрылысты кадастрлық қызметте, салық қызметінде тіркеңіз.
9. Коммуналдық қызметтермен келісімшарттарды қайта жасаңыз, онда енді аймақтың өзгеруі тіркеледі.

Жобаны әзірлеуді оның дұрыстығына сенімді болу үшін тиісті ұйымдарға тапсыру оңайырақ.

Іргетасы

Дұрыс таңдалған іргетас бүкіл ғимараттың сенімділігін қамтамасыз етеді. Оны төсеу кезінде материалдар, жоспарланған жүктеме және топырақтың табиғаты ескеріледі. Шатырлар немесе жеңіл жазғы құрылымдар негізсіз жасай алады.

Негіздің бірнеше түрі бар: бұрандалы, монолитті, бағаналы, таспа. Кез-келген негізді гидрооқшаулау керек. Соңғы екі нұсқаны ең көп таралған деп қарастырыңыз.

Таспалы

Ауыр материалдардан жасалған жаппай ғимарат қатты негізді қажет етеді. Осындай ленточный фундамент. Бұл тұрғын үйдің тірек қабырғаларының астынан өтетін жабық жолақ.



Дереккөзі: kzsk-kovrov.ru

Бағаналы

Веранда үшін керемет. Сайттың бұрыштарында тіректер орнатылады. Бұл кірпіш, бөрене, Металл Профиль болуы мүмкін. Тіректердің астына қазылған шұңқырлар құммен жабылып, жастық жасайды. Тіректер жерге бекітіліп, бетонмен құйылады. Толық қатайту үшін 5-7 күн жеткілікті.



Дереккөзі: bouw.ru

Жынысы

Жолақ негізі бетон шпалдарын немесе ағаш еденді жасайды. Жолақтар екі қабатқа салынған. Сонымен қатар, екінші қабат біріншідегі буындарды жабады. Өрескел еден үшін жиек тақталары, әрлеу үшін ылғалға төзімді фанера қолданылады.

Қабырғалар

Ең жиі қолданылатын көбік бетон блоктары, жеңіл және оңай. Қабырғалар жиі сырдингпен, төсеммен, ОСП-мен қапталған.

Шатыр

Шатырды жабу үшін металл плитка, Профильді Парақ, жұмсақ шатыр қолайлы. Үйдің төбесіндегі материалды қолданған дұрыс немесе аралас түрлерін таңдаған дұрыс. Ондулин немесе онудвилл сапалы және қол жетімді нұсқалардың бірі ретінде қарастырылуы мүмкін. Түстердің үлкен таңдауының арқасында бұл материал негізгі үйдің төбесі басқа шатыр материалынан жасалған болса да, органикалық түрде үйлеседі.

Ондулиннің басқа шатыр материалдарымен салыстырғанда көптеген артықшылықтары бар. Оны тасымалдау өте оңай (арнайы көлікті шақырмай-ақ, жеңіл автокөлікпен алып келуге болады) және монтаждау (ондулинді арнайы бригаданы тартпай-ақ өз бетінше орнатуға болады).

Сонымен қатар, ондулин жаңбырда шу шығармайды, қызбайды, конденсация жасамайды, тот баспайды, құлап кетпейді және ағып кетпейді. Ондулиннің ағып кетуіне кепілдік 15 жыл.



Дереккөзі: factum.ru

Оқшаулау

Үйге арналған кеңейтімді дұрыс оқшаулау — бұл жайлылық пен жылуды үнемдеудің кепілі. Қабырғаларды оқшаулау үшін минералды жүн плиталары, көбік немесе заманауи экструзиялық материалдар жиі қолданылады. Жылу оқшаулауының тиісті құрылымға сәйкес келуі және есептеу үшін қажетті қалыңдығына ие болуы маңызды. Жылу шығынын азайту үшін оқшаулауды төсеу сапасына ерекше назар аударған жөн. Оқшауланған кеңейтім жылуды сақтап қана қоймайды, сонымен қатар шу сияқты сыртқы факторлардан қорғалған.

Жылу оқшаулауын пленкалармен және мембраналармен сапалы қорғау туралы ұмытпаңыз. Булардың тосқауылы ылғалдың бөлменің ішінен оқшаулағышқа енуіне жол бермейді, бұл кейіннен көгерудің пайда болуына және оқшаулау тиімділігінің төмендеуіне әкелуі мүмкін. Ал бу өткізгіш пленкалар мен мембраналар оқшаулауды сырттағы су мен желден қорғайды. Осы тармақтардың барлығын ескере отырып, кеңейтімдегі оңтайлы температураға қол жеткізуге және суық мезгілде жылу шығындарын азайтуға болады.

Қорытынды

Үйіңізге өз қолыңызбен кеңейтімді салу - бұл кеңістіктің жетіспеушілігі мәселесін шешу ғана емес, сонымен қатар сіздің үйіңіздің функционалдығын кеңейту мүмкіндігі. Материалдарды, құрылыс технологиясын және оқшаулауды дұрыс таңдау жаңа үй-жайларды ұзақ уақыт бойы пайдалану үшін қолайлы жағдайлар жасайды. Жобалау және құрылыс бойынша ұсыныстарды орындай отырып, сіз кәсіби мамандардың қызметтерін үнемдей отырып, бұл жобаны тез және тиімді жүзеге асыра аласыз.