Што такое мансарда ў доме: віды, асаблівасці, плюсы і мінусы, фота

Змест

- Мансарда: што гэта такое простымі словамі
- Перавагі мансарды
- Мінусы мансарды
- Асаблівасці мансарды
- Якія бываюць віды мансардных дахаў
- Мансарда ў дачным доме — выдатнае рашэнне
- Дах для мансарды: які матэрыял абраць для даху дома
- Выкарыстанне Ондулина для мансарды
- Уцяпленне мансардного паверху
- Аздабленне, дызайн інтэр'еру мансарды
- Фота мансард: варыянты інтэр'ераў



Крыніца: thisoldhouse.com

У гэтым артыкуле мы падрабязна разбяром, што такое мансарда ў прыватным доме, якія ў яе ёсць плюсы і мінусы, і ці варта наогул разглядаць такі варыянт. Разгледзім асноўныя віды мансард, асаблівасці канструкцыі і тыпы дахаў, пагаворым пра тое, якую дах абраць, а таксама ўдзелім ўвагу правільным ўцяпленні і варыянтаў аздаблення інтэр'еру. У канцы вы ўбачыце фота мансардных памяшканняў, якія дапамогуць натхніцца і зразумець, які фармат падыдзе менавіта вам.

Мансарда: што гэта такое простымі словамі

Мансарда — гэта жылое памяшканне, у якога сцены і столь адначасова ўтвараюць дах. Прасцей кажучы, гэта прастора пад дахам, якое выкарыстоўваюць не як звычайны гарышча, а як паўнавартасную частку дома. Такое рашэнне дазваляе павялічыць карысную плошчу без будаўніцтва дадатковага паверха. З-за канструктыўных асаблівасцяў столі тут звычайна невысокія і размешчаны пад вуглом. Важна правільна выбраць матэрыялы для даху, каб памяшканне было цёплым і сухім.

Лічыцца, што мансарда упершыню з'явілася ў Францыі ў часы праўлення Людовіка XIV. Архітэктарам дазволілі выкарыстоўваць паддашкавыя памяшканні як жылыя, што дапамагло людзям з невялікім прыбыткам атрымаць жыллё. Ва ўмовах хуткага росту гарадоў, гэта рашэнне аказалася асабліва актуальным.

З часам ідэя атрымала шырокае распаўсюджванне, і сёння мансардны паверх у прыватным доме — гэта папулярны варыянт афармлення прасторы. Мансарда можа займаць як увесь паверх, так і толькі частка прасторы пад дахам. Вокны ў такім памяшканні, як правіла, маюць параўнальна невялікі памер, аднак дзякуючы іх размяшчэнню ў канструкцыі даху ўнутр паступае досыць натуральнага святла — часам нават больш, чым у пакоях на звычайных паверхах. Таксама важна ўлічваць тып даху, каб яна адпавядала снеговым і ветравым нагрузак, была просты ў абслугоўванні і забяспечвала даўгавечнасць ўсёй канструкцыі.

Мансарда ўнутры выглядае незвычайна за кошт скошаных сцен. Дзеці ў захапленні ад такіх памяшканняў і таму ў загарадных дамах мансарду часта выкарыстоўваюць у якасці дзіцячай пакоя або пакоя падлетка. Добра папрацаваўшы над дызайнам інтэр'еру, можна дамагчыся прыемнай і камфортнай атмасферы для дзіцяці. Далей мы разгледзім плюсы і мінусы мансарды, каб дапамагчы вам прыняць абдуманае рашэнне пры планіроўцы прасторы.



Крыніца: kidsinteriors.com

Перавагі мансарды

- **Прыгожы знешні выгляд дома.** Мансарда здольная зрабіць дом прыгажэй, асабліва, калі яго дах мае складаную арыгінальную канструкцыю. Пры гэтым важна, каб матэрыялы для даху былі якаснымі — гэта ўплывае і на даўгавечнасць, і на знешні выгляд. Такія хаты прыкметна вылучаюцца на фоне суседніх пабудоў.
- **Унікальны дызайн інтэр'еру**. Ўнутранае прастору мансарды можа мець больш унікальны дызайн, у параўнанні з звычайнымі памяшканнямі. Гэтаму спрыяюць нахільныя сцены і устаноўленыя ў іх вокны. Дызайн можна разнастаіць пры дапамозе ўжо існуючых драўляных канструктыўных элементаў, да якіх можна аднесці бэлькі.
- **Функцыянальнасць**. Мансарда не абавязкова можа выкарыстоўвацца ў якасці спальні. У ёй можна ўладкаваць кабінет, майстэрню, бібліятэку і г. д. Усё залежыць ад вашага ладу жыцця і пажаданняў.

У цэлым, мансарда ў многіх людзей асацыюецца з утульным месцам, якія маюць добры выгляд з вокнаў на навакольную прастору. Трэба толькі выконваць будаўнічыя нормы, выбіраць якасныя матэрыялы і для мантажу наймаць прафесіяналаў, каб у гэтым памяшканні было камфортна знаходзіцца, а падтрыманне аптымальнай тэмпературы круглы год не складала вялікай працы.



Крыніца: houselogic.com

Мінусы мансарды

Акрамя пераваг, якія былі названыя вышэй, ёсць і мінусы. Пералічым іх:

- **Адчуванне недахопу прасторы**. Гэта звязана са скошанымі сценамі. Калі вам патрабуецца сапраўды прасторнае памяшканне, то лепш будаваць не аднапавярховы дом з мансардай, а паўнавартасны двухпавярховы дом.

- **Складанасці з вокнамі**. Кошт ўстаноўкі мансардных вокнаў вышэй, у параўнанні з звычайнымі вокнамі. Да таго ж, пры іх няякасным мантажы магчымыя працёку па перыметры рамы або адукацыю кандэнсату. Іншымі словамі, эканоміць на мансардных вокнах нельга.
- **Высокія патрабаванні да цеплаізаляцыі**. Каб у памяшканні было цёпла і камфортна, патрабуецца добрая цеплаізаляцыя даху. Калі паверхні ў мансардзе будуць халоднымі, то вільгаць з цёплага паветра будзе кандэнсавацца, рана ці позна з'явіцца цвіль, з-за якой прыйдзецца зноўку рабіць рамонт.
- **Псіхалагічныя аспекты**. Нахільныя сцены, меншы аб'ём памяшкання могуць выклікаць пачуццё дыскамфорту ў некаторых людзей.

Асаблівасці мансарды

Як мы ўжо казалі вышэй, мансарда не абавязкова можа быць жылым памяшканнем. Яна можа займаць як увесь паверх, так і яго частка. Пры гэтым мансарда з'яўляецца добрым рашэннем не толькі для загарадных дамоў, але і для шматкватэрных будынкаў.

Галоўнай канструктыўнай асаблівасцю мансарды з'яўляецца яе нахільная паверхня, якая ўяўляе сабой каркас кроквеннай сістэмы. З-за нахільных паверхняў карысная плошчумансарды менш. Да прыкладу, вы будзеце моцна абмежаваныя ў тым, як можна расставіць мэблю. У некаторых месцах у памяшканні будзе цяжка хадзіць высокім людзям.

Таксама трэба надаць вялікую ўвагу ўцяпленні даху. Неабходна выключыць верагоднасць працёкаў, каб пазбегнуць непрыемных праблем. Не кожнае паддашкавае памяшканне можна пераабсталяваць у мансарду.

Патрабаванні да мансардзе:

- Вышыня не менш за 2,5 метраў, каб мансардны паверх быў зручным для пражывання.
- У памяшканні не павінна быць канструктыўных элементаў, якія замінаюць камфортнага і бяспечнага руху па паверсе.
- Паддашкавае перакрыцце павінна быць досыць трывалым, каб вытрымліваць вага мэблі, бытавой тэхнікі і саміх жыхароў.
- Дах павінна быць якасна ўцяпліць,а дах — надзейна абараняць хату ад атмасферных ападкаў.

Таму перад тым, як пераабсталяваць гарышча дома ў жылую мансарду, рэкамендуецца параіцца са спецыялістамі. Яны ацэняць стан даху, канструкцый і асаблівасці даху, пасля чаго дапамогуць зразумець, ці патрэбна мансарда менавіта ў вашым выпадку, і ці варта рабіць мансарду з пункту гледжання камфорту, бюджэту і эксплуатацыі. Такі падыход дазволіць ператварыць дадатковы паверх у сапраўды карыснае прастору хаты.

Якія бываюць віды мансардных дахаў

Мансардны паверх у прыватным доме — гэта не толькі выразны архітэктурны элемент, але і важная канструктыўная частка будынка, ад якой напрамую залежыць зручнасць і функцыянальнасць жылога прасторы пад дахам. Пры праектаванні неабходна ўлічваць форму даху, кут яе нахілу і канструктыўныя асаблівасці, так як менавіта яны вызначаюць карысную плошчу, узровень натуральнага асвятлення і складанасць мантажных работ.

Разгледзім асноўныя віды мансард:

1. Мансарда з аднасхільным дахам

Мансарда гэтага віду мае нескладаную канструкцыю за кошт аднаго пахілу. Каб атрымаць больш натуральнага святла, вокны можна ўсталяваць не толькі на самай даху, але таксама на франтонах і апорнай сцяне, на якую абапіраецца пахіл. Балкон, як і ў мансардах іншых відаў, можна спраектаваць у любой сцяне.

2. Мансарда з двухсхільным дахам

Гэта самы распаўсюджаны варыянт сярод загарадных дамоў. Такая мансарда адпавядае ўсім асноўным крытэрам і не патрабуе занадта высокіх выдаткаў на матэрыялы і будаўніцтва. З-за нахілу абедзвюх сцен трэба прыдумаць, як расстаўляць мэблю. Калі вы хочаце, каб ваш дом выглядаў больш арыгінальна, аддайце перавагу не сіметрычнай, а асиметричной двухсхільным даху.

3. Мансарда з многощипцовой дахам



Крыніца: hanse-haus.de

Такая дах мае некалькі пахілаў і адрозніваецца больш складанай канструкцыяй. З-за нестандартных формаў, мансарда гэтага выгляду глядзіцца арыгінальней і гэта выдатны варыянт, калі вы хочаце падкрэсліць уласны густ і гатовыя выдаткаваць больш грашовых сродкаў на рэалізацыю гэтай ідэі. Да таго ж, такая мансарда добра падыходзіць для занавання памяшкання, што зноў жа, дае прастор дызайнерскай думкі.

4. Мансарда з чатырохсхільным дахам



Крыніца: homebuilding.co.uk

Гэта ўстойлівая да ветровым нагрузак канструкцыя. Для яе, зрэшты, як і для іншых відаў мансард, патрабуецца добрае ўцяпленне. Калі ў мансардзе з двухсхільным дахам мінімум карыснага прасторы толькі ў двух сцен, якія адпавядаюць двум пахілу, то ў мансардзе з чатырохсхільным дахам гэта тычыцца ўсіх чатырох сцен.

5. Мансарда з балконам

Дома з балконам, выхад на які ажыццяўляецца з мансардного памяшкання, глядзяцца вельмі прыгожа. Такі балкон можа падтрымлівацца калонамі і быць прама над ганкам. У гэтым выпадку ён абараняе ўваход у дом ад ападкаў. Таксама ў якасці балкона можа служыць спецыяльная мансардное акно, як вы можаце гэта ўбачыць на фота ніжэй.



Крыніца: skylofts.co.uk

6. Мансарда з вонкавым заломам



Крыніца: miesiecznik.murator.pl

Гэтая канструкцыя дазваляе прыкметна павялічыць карыснае прастору ўнутры мансарды. Гэта звязана з тым, што ніжнія пахілы маюць вялікі кут нахілу. Дзякуючы гэтаму непасрэдна каля сцен лягчэй размясціць мэбля. Будаўніцтва даху гэтага віду мае свае асаблівасці, у прыватнасці, патрабуюцца кроквы, падзеленыя на верхнія і ніжнія. Таму да работ варта дапускаць будаўнікоў, якія маюць вялікі вопыт у будаўніцтве менавіта такіх дахавых канструкцый.

Мансарда ў дачным доме — выдатнае рашэнне

Будаўніцтва дачнага хаты з мансардай дазваляе атрымаць дадатковы паверх без складаных і дарагіх работ. Замест пашырэння дома па перыметры выкарыстоўваецца прастора пад дахам, што асабліва актуальна для дачы. Як правіла, ўчастак ужо заняты агародам, цяпліцамі, садам, зонай адпачынку, альтанкай і гаспадарчымі пабудовамі, таму вылучыць месца пад прыбудову бывае цяжка. У такой сітуацыі мансарда становіцца рацыянальным спосабам павялічыць жылую плошчу, не скарачаючы карыснае прастору ўчастка.

Яшчэ адно важнае перавага — ўніверсальнасць. Мансардны паверх можна выкарыстоўваць як спальню, дзіцячую, гасцявую пакой або месца для адпачынку. Пры якасным ўцяпленні даху і прадуманай канструкцыі даху такое памяшканне атрымліваецца цёплым і камфортным. У выніку мансарда робіць дачны дом больш функцыянальным, паляпшае ўмовы пражывання і павышае агульную каштоўнасць дома.

Дах для мансарды: які матэрыял абраць для даху дома

Выбіраючы дахавы матэрыял, звяртаюць увагу на такія параметры, як канструкцыя даху, мясцовы клімат, знешні выгляд, надзейнасць, складанасць мантажу. Калі мансарда будзе выкарыстоўвацца ў якасці жылога памяшкання або месца, дзе вы хочаце адпачываць, то таксама найважнейшым параметрам даху з'яўляецца шумнасць. Бо калі вы будзеце чуць, як дождж барабаніць па даху, то наўрад ці гэта даставіць вам задавальненне, калі вы хочаце адпачыць.

Да шумным відах даху ставяцца матэрыялы з металу:

- металадахоўка;
- профлист;
- фальцевая дах.

Металадахоўка на мансардным даху

Металадахоўка вырабляецца з сталёвых лістоў, абароненых ад карозіі цынкам і пакрытых палімерным пластом, які адказвае за эстэтычныя ўласцівасці матэрыялу. Па рэльефе яна нагадвае натуральную чарапіцу, што надае даху дома прывабны выгляд. Для мансарды гэта асабліва важна, так як дах фармуе знешні аблічча ўсяго будынка. Дзякуючы даўгавечнасці і ўстойлівасці да атмасферных уздзеянняў такая дах забяспечвае надзейную абарону дома,

забяспечваючы камфорт на мансардным паверсе ў любы час года.

Профлист у якасці даху для мансардным даху

Профлист па сваіх уласцівасцях блізкі да металадахоўцы, але адрозніваецца больш простым знешнім выглядам. Можа выкарыстоўвацца на дахах з розным ухілам. Такая дах надзейна абараняе дом ад ападкаў і ветру, пры гэтым мантаж профлиста адносна просты і эканамічны. Для мансарды профлист забяспечвае даўгавечнасць і зручнасць эксплуатацыі, дазваляючы зрабіць верхні паверх функцыянальным і камфортным.



Крыніца: tradewarehouse.co.uk

Фальцевая дах для мансарды

Фальцевая дах ўяўляе сабой сталёвыя гладкія лісты, герметычна злучаныя паміж сабой з дапамогай адмысловых зашчапак або абсталявання. Такая дах забяспечвае надзейную абарону дома ад дажджу, снегу і ветру, а яе гладкая паверхня палягчае сход ападкаў. Аднак для яе мантажу неабходна прыцягненне спецыялістаў, паколькі праца з гэтым выглядам даху патрабуе адпаведнага вопыту.



Крыніца: metalsales.us.com

Усе вышэйпералічаныя прыклады даху маюць патрэбу ў добрай шумаізаляцыі, а гэта дадатковыя выдаткі. Інакш, з камфортам праводзіць час у мансардзе падчас дажджу або граду вы не зможаце.

Бітумная чарапіца

Адным з эфектыўных рашэнняў для мансарды з'яўляецца выкарыстанне бітумнай чарапіцы, якую таксама называюць гнуткай чарапіцай. Яна выдатна гасіць гукавыя ваганні, што робіць мансардны паверх больш за ціхім і камфортным для пражывання і адпачынку. Для мантажу такі даху патрабуецца суцэльнае падстава, напрыклад, з пліт АСП або фанеры ФСФ. Бітумная чарапіца адрозніваецца эстэтычным знешнім выглядам, аднак кошт матэрыялу і мантажу досыць высокая, таму не кожны ўладальнік дома можа дазволіць сабе такое рашэнне, нягледзячы на яго даўгавечнасць і ахоўныя ўласцівасці.

Выкарыстанне Ондулина для мансарды

Да іншых відах даху, добра прыдатным для даху дома з мансардай, ставяцца дахавыя матэрыялы Ондулин:

- Ондулин Смарт;
- Чарапіца Ондулин;
- Ондувилла.

Важна! Пры выбары і куплі матэрыялу праверыць яго на сапраўднасць. Як гэта зрабіць, мы пісалі тут. Хвалістыя лісты noname хоць і выглядаюць падобна, але валодаюць іншымі, больш нізкімі тэхнічнымі і эксплуатацыйнымі характарыстыкамі і не маюць гарантыі на воданепранікальнасць, у адрозненне ад арыгінальных лістоў «Ондулин».

Ондулин вырабляюць з цэлюлозы (не блытайце з паперай!), бітуму, а таксама з смол і фарбуе пігмента. Ён валодае падвышанай трываласцю і гнуткасцю. На кожным лісце размешчаны гидрозамки, якія перашкаджаюць зрушэнню матэрыялу і трапленню вільгаці пад яго, а дзякуючы бітум у складзе і асаблівасцях мантажу (крепеж фірмовымі ершеными цвікамі уверх хвалі) дах захоўвае герметычнасць.

Для працы дастаткова такіх інструментаў, як малаток, нож і ножовка. Дах Ондулин – ціхі матэрыял, ён не шуміць ў дождж, што вельмі важна для мансард.



На фота мансардная дах, пакрытая Ондувиллой

Іншымі важнымі перавагамі з'яўляюцца:

- **Ўстойлівасць да ветру**. Дадзены дахавы матэрыял вытрымлівае ураганны вецер да 72 м/с.
- **Ўстойлівасць да выпадковага ўзгарання**. Ондулин не загарыцца, калі на яго патрапіць петарда ці іскра з коміна.
- **Легкі мантаж**. Вы можаце прыцягнуць будаўнікоў для дахавых прац, але калі дазваляе час і ёсць невялікі вопыт, то можаце выканаць мантаж даху сваімі сіламі.
- **Не перашкаджае праходжанню радыёсігналаў**. Дадзенае дахавае пакрыццё не валодае экранирующими ўласцівасцямі, як металічная дах. Гэта асабліва важна, калі ўчастак вашага дома знаходзіцца далёка за горадам, дзе якасць сотавай сувязі пакідае жадаць лепшага. Знаходзячыся ў мансардзе, ваш мабільны тэлефон будзе бесперашкодна «лавіць» сігнал і вы заўсёды будзеце на сувязі.

Іншымі словамі, Ондулин выдатна падыходзіць у якасці даху для дамоў з мансардай.

Уцяпленне мансардного паверху

Правільнае ўцяпленне мансарды гуляе ключавую ролю ў стварэнні камфортнага жылога прасторы на верхнім паверсе дома. Ад якасці даху, канструкцыі даху і абранага цеплаізаляцыйнага матэрыялу залежыць даўгавечнасць мансарды. Пісьменна выкананае уцяпленне дазваляе падтрымліваць стабільную тэмпературу і аптымальны мікраклімат на мансардным паверсе.

У якасці ўцяпляльніка звычайна выкарыстоўваюць:

- **Пенаполіурэтану.** Гэта двухкампанентны склад, які наносіцца пад ціскам з дапамогай спецыяльнага абсталявання. Пенаполіурэтану падыходзіць для складаных паверхняў: пена запаўняе цяжкадаступныя ўчасткі, пустэчы і шчыліны.
- **Минвата.** Вырабляецца з шкла і горных парод. Сыравіну растопліваюць да глейкага стану, затым з дапамогай цэнтрыфугі атрымліваюць валакна, з якіх фармуюць уцяпляльнік патрэбнай таўшчыні і шчыльнасці. Мінеральная вата абараняе не толькі ад холаду і спякоты, але і ад шуму, што асабліва важна для мансарды.
- **Эковата.** Яе наносяць вільготным або сухім спосабам, што забяспечвае бясшвовыя якаснае ўцяпленне. Матэрыял не дае ўсаджвання і надзейна абараняе мансардны паверх ад холаду. Для мантажу рэкамендуецца прыцягненне прафесіяналаў.

Аздабленне, дызайн інтэр'еру мансарды

Так як мансарда — гэта жылое памяшканне, то важна, каб якія выкарыстоўваюцца для аздаблення інтэр'еру матэрыялы валодалі добрымі эстэтычнымі дадзенымі і адпавядалі патрабаванням экалагічнай бяспекі. Напрыклад, фанеру, драўняна-стружкавыя пліты або пластыкавыя панэлі выкарыстоўваць не рэкамендуецца.

Найбольш прыдатнымі матэрыяламі з'яўляюцца:

- вагонка;
- імітацыя бруса;
- гіпсакардон;
- штучны камень;
- амбарная дошка.

Добры дызайнер заўсёды зможа падабраць для вас аздобныя матэрыялы для мансарды з улікам вашага бюджэту.

Фота мансард: варыянты інтэр'ераў

Прапануем вашай увазе некалькі фота з прыкладамі ўладкавання мансард.



Крыніца: thespruce.com



Крыніца: myrustica.com



Крыніца: guojj.com



Крыніца: home-designing.com



Крыніца: myscandinavianhome.com



Крыніца: archdaily.cl

Спадзяемся, што, праглядаючы гэтыя фатаграфіі, вы змаглі натхніцца на ўласныя ідэі таго, якой можа быць ваша мансарда. Таксама не забывайце, што акрамя інтэр'еру, трэба паклапаціцца аб якаснай даху. Выбіраючы матэрыял, улічвайце крытэрыі, апісаныя ў гэтым артыкуле.

У прыватнасці, надасце вялікую ўвагу абароне ад шуму падчас дажджу. Добрым варыянтам у якасці дахавага матэрыялу будзе Ондулин Смарт, Чарапіца Ондулин або Ондувилла.

Жадаем вам поспехі ў будаўніцтве дома з ўтульнай мансардай, у якой вы і члены вашай сям'і зможаце камфортна праводзіць час!