

Што такое мауэрлат і для чаго ён патрэбны

Змест

- З чаго яго вырабляюць мауэрлат?
- Інструкцыя па кладцы мауэрлата
- Выварочвае мауэрлат. Чаму гэта адбываецца?



Мауэрлат-гэта апорны элемент кроквеннай сістэмы, які прымае нагрузку ад крокваў і перадае яе праз сцены на падмурак.



Мауэрлат пры будаўніцтве даху патрэбен, каб:

- раўнамерна размеркаваць нагрузку на сцены будынка;
- забяспечыць роўнасць ўсёй даху;
- прадухіліць перакосы і ўхілы;
- непасрэдна прывязаць дахавую сістэму да будынка.

Асабліва ўважліва трэба разлічваць, колькі неабходна будаўнічага матэрыялу. У гэтым выпадку ключавымі параметрамі будуць даўжыня, шырыня і плошча дома.

З чаго яго вырабляюць мауэрлат?

Як правіла, мауэрлат вырабляюць з бруса перасекам 150x150 мм або дошак перасекам 50x150 мм, якія збіваюцца па тры штукі для атрымання перасеку 150x150 мм. радзей выкарыстоўваецца брус перасекам 100x100 мм або 200x200 мм.

Вельмі рэдка (пры ўсталёўцы металічных крокваў) вырабляецца з металапракату.

Дах ондулин выдатна падыходзіць для даху прыватнага дома, катэджа або дачы. Гэты матэрыял не працякае (з гарантыяй да 20 гадоў), не збірае кандэнсат, не грэецца і ніколі не заржавее (з-за адсутнасці металу ў аснове).

Пакрыць дах ондулином можна самому - для гэтага спатрэбіцца толькі нож, малаток і ножовка па дрэве. Не прыйдзецца марнаваць на паслугі страхароў дзясяткі тысяч рублёў.

Інструкцыя па кладцы мауэрлата

Паслядоўнасць працы такая:

1. Брус выкладваецца па перыметры будынка. Калі даўжыня асобных брусаў менш, чым даўжыня сцяны, вырабляецца іх зрошчванне. Непасрэдна пад брус укладваецца гидроизолирующий матэрыял.

2. Правяраецца правільнасць "геаметрыі". Для гэтага неабходна правярыць роўнасць даўжынь дыяганаляў. Грэбаваць гэтай аперацыяй нельга-недакладнасць у некалькі сантыметраў пагражае няякаснай зборкай кроквеннай сістэмы. У такім выпадку рамонт даху непазбежны.

Савет. Самы прасты спосаб праверкі - пры дапамозе вяроўкі або лёскі. У гэтым выпадку няма неабходнасці замяраць адлегласці. Дастаткова проста зафіксаваць даўжыню дыяганалі і параўнаць яе з другога.

3. Замацаваць паміж сабой куты мауэрлата.

4. Замацаваць мауэрлат пры дапамозе дроту або шпілек. Пры мацаванні пры дапамозе шпілек варта загадзя прасвідраваць адтуліны ў частках мауэрлата. Зацяжку варта праводзіць у 2 прыёму.

Мауэрлат з'яўляецца падмуркам даху. Той, хто вядзе будаўніцтва хаты сваімі рукамі, павінен паставіцца да яго мацаванню адказна. Інакш рамонт даху прыйдзецца праводзіць на наступны сезон пасля яе мантажу.

Выварочвае мауэрлат. Чаму гэта адбываецца?

У цяперашні час тыя, хто вядзе будаўніцтва хаты сваімі рукамі, і тыя, хто наймае будаўнікоў, ўзводзяць два асноўных тыпу сцен: цагляныя (маналітныя, з блокаў) і драўляныя.

Паколькі спосабы мантажу і мацавання мауэрлата на гэтых тыпах сцен розныя, значыць і прычыны яго выварочвання таксама розныя. Пачнем з драўляных сцен.

Да драўляных сцен мауэрлат мацуецца скруткамі або шпількамі. Прычын яго выварочвання можа быць усяго дзве:

- няправільны выбар дыяметра і складу матэрыялу;
- парушэнні тэхналогіі фіксацыі.

У першым выпадку (гэта асабліва характэрна для тых, хто вядзе будаўніцтва хаты сваімі рукамі) выкарыстоўваецца дрот або шпілька меншага, чым неабходна дыяметра. Яшчэ адной прычынай можа быць выкарыстанне дратоў або шпілек, вырабленых з матэрыялаў з характарыстыкамі ніжэй патрэбных.

У другім выпадку прычынай праблем з'яўляецца звычайнае разгільдзяства і недастатковы вопыт выканаўцаў.

З хаты сцены якіх выраблены з цэглы, блока і таму падобных матэрыялаў усё па-іншаму.

Асноўнай прычынай таго, што мауэрлат пачатак выварочваць з'яўляецца адсутнасць армопояса. На жаль, некаторая частка тых, хто называе сябе страхарамі, не хочуць выконваць работы па прыладзе армопояса. Логіка іх простая-праца нудная і непрыбытковая. Да таго ж, пасля залівання армопояса трэба ўзяць паўзу і пачакаць, пакуль ён зацвярдзее.

Не жадаючы выконваць гэтую неабходную для трываласці канструкцыі даху працу, гэтыя гора-Страхары прыдумляюць больш хуткія спосабы мацавання мауэрлата (напрыклад, пры дапамозе шпілек) і з разумным выглядам пачынаюць пераконваць заказчыкаў у сваёй праваце.

На жаль, некаторыя заказчыкі з імі згаджаюцца. А літаральна праз год мауэрлат на іх дамах пачынае падымаць і адрываць ад сцяны.

Як гэта можна выправіць?

Да жаль, гэты той выпадак, калі паўмерамі абыйсціся не атрымаецца.

Варыянт, які можа вырашыць праблему, - выраб рамкі з металічнага кутка і мантаж яе па ўсім перыметры сцен. З яго дапамогай мауэрлат будзе перавязаны з апорнымі сценамі. Аднак гэты варыянт гарантавана дасць вынік толькі пры правядзенні неабходных разлікаў (а значыць, прыйдзецца заплаціць за праект вытворчасці работ) і ўжыванні рэкамендаваных праекціроўшчыкамі матэрыялаў (улічваючы тыя запасы трываласці, якія закладзены ў расійскіх Дадах, гэта можа вылецець у капеечку).

Прылада такой канструкцыі на вочка не дасць жаданага выніку. Акрамя таго, мантаж канструкцыі з кутка магчымы толькі ў дамах са сценамі з цэглы або блокаў. У дамах з драўлянымі сценамі зварка гэтай канструкцыі можа скончыцца пажарам.

Некаторыя "ўмельцы" прапануюць падперці мауэрлат Брусам або дошкай. Гэты спосаб не вытрымлівае ніякай крытыкі.

Адзіна верным варыянтам з'яўляецца дэмантаж дахавых матэрыялаў, разборка канструкцыі даху, выпраўленне дэфектаў або выкананне тэхналагічных аперацый у поўным аб'ёме (у тым ліку і прылада армопояса).

Ну а пасля ліквідацыі дэфектаў дах прыйдзецца сабраць зноўку. Таму што, калі не перарабіць усё як след, можа не толькі мауэрлат выварнуць-можа сцены разваліць. А разам з імі і дах. Так ці варта рызыкаваць?